



BANCA DEL SEMPIONE
PRIVATE BANK
SINCE 1960

Relazione d'esercizio 2023



Cosa c'è sotto?

C'è chi trova eccessivo il clamore sul cambiamento climatico e chi si lega agli alberi per impedire che vengano abbattuti. Ma gli uni e gli altri condividono un terreno comune: quello reale, solido che sta sotto ai nostri piedi, la materia prima di cui è fatta la Terra.

Lo stato del terreno è il termometro del pianeta e oggi ci dice che, in molte parti del mondo, i valori raggiunti sono eccessivi, come mostrano i campi divenuti sterili nella verde Svizzera, la crescita delle superfici cementificate e delle aree urbanizzate, la crosta inaridita, mangiata dal deserto, in Africa, Asia e perfino qui in Europa, per esempio in Spagna.

Il suolo è un immenso organismo, da cui dipende la sopravvivenza di tutti gli esseri viventi e per questo va conosciuto, studiato, difeso e riparato, là dove le attività umane e gli eventi atmosferici estremi lo hanno spogliato o degradato.

Con la Relazione d'esercizio 2023, la Banca del Sempione ha voluto contribuire a far conoscere le problematiche che affliggono il suolo e gli interventi utili per preservarne la vitalità. Nella consapevolezza che la sostenibilità non è uno slogan, ma un modo di essere. Un impegno, paziente, a coniugare il progresso con la protezione dell'esistente, la crescita con l'equilibrio. Una responsabilità. Non diversa da quella che la Banca si assume ogni giorno, per conservare e mettere a frutto il patrimonio dei propri clienti.

Interno copertina:
*Sguardo verso l'orizzonte
su un'immensa foresta montana
dell'Africa orientale.*

Banca del Sempione SA

Relazione d'esercizio

Rapporto sul sessantatreesimo esercizio,
presentato all'Assemblea generale degli azionisti del 30 aprile 2024.



Governance

- 6 Organi della Banca
- 8 Il Consiglio di amministrazione della Banca del Sempione SA
- 9 La Direzione Generale della Banca del Sempione SA
- 13 Relazione del Presidente

Conto annuale consolidato

- 22 Bilancio consolidato
- 23 Conto economico consolidato
- 24 Conto dei flussi di tesoreria consolidato
- 25 Prospetto delle variazioni del capitale proprio
- 27 Allegato al conto annuale consolidato
- 46 Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto consolidato

Altre attività del Gruppo

- 54 Accademia SGR (Società di gestione del risparmio) SpA
- 56 Base Investments SICAV
- 60 Sempione SIM (Società di intermediazione mobiliare) SpA
- 63 Banca del Sempione (Overseas) Ltd.

Conto annuale casa madre

- 70 Bilancio
- 71 Conto economico
- 72 Impiego dell'utile
- 72 Prospetto delle variazioni del capitale proprio
- 75 Allegato al conto annuale
- 84 Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

A sinistra:
*Veduta aerea della
"Baia degli squali",
Australia.*

Pagina seguente:
*Foresta di primo mattino,
Paesi Bassi.*





Consiglio di amministrazione della Banca del Sempione SA

Giovanni Crameri ¹⁾ presidente
Giampio Bracchi vice-presidente
Silvana Cavanna ¹⁾
Massimiliano Danisi
Andrea Lattuada
Sandro Medici

Segretario del Consiglio di amministrazione

Maurizio Ferrari

Ufficio di revisione

PricewaterhouseCoopers SA, Lugano

¹ membri indipendenti

Direzione Generale della Banca del Sempione SA

Stefano Rogna direttore generale,
presidente della Direzione Generale
Giordano Bellotti vice-direttore generale
Michele Donelli vice-direttore generale
Pietro Scibona vice-direttore generale
Carlo Buono direttore
Silvia Jehring direttrice
Athos Walter direttore
Angelo Cresta direttore

Quadri di Direzione della Banca del Sempione SA

Arianna Baccalà Ghommidh condirettrice
Giorgio Bertoli condirettore*
Nicola Bianchi condirettore
Fabio Devittori condirettore
Giuliano Flematti condirettore
Gabriele Domenighetti condirettore
A. Alessandro Gelsi condirettore
Fausto Marcantoni condirettore
Dario Piffaretti condirettore
Alessia Bellintani vice-direttrice*
Veronica Broggi vice-direttrice
Alessandro Brunetti vice-direttore
Dibo Corti vice-direttore
Andrea Dell'Acqua vice-direttore*
Antonella Di Ieso vice-direttrice
Giovanni Kappeler vice-direttore
Maurizio Molatore vice-direttore
Fabio Sabetti vice-direttore
Francesca Trizzino vice-direttrice
Massimo Valsangiacomo vice-direttore
Renato Vosti vice-direttore

* dal 01 marzo 2024

Revisione interna

Sascha Ferretti capo-ispettore
Claudio Lanini ispettore

**Direzione delle succursali della
Banca del Sempione SA****Chiasso**

Roberto Piccioli direttore, gerente
Antonella Novati condirettrice, vice-gerente

Bellinzona

Alan Bottoli condirettore, gerente
Aldo Giamboni vice-direttore, vice-gerente
Ivan Giamboni vice-direttore

Locarno-Muralto

Luciano Soldati direttore, gerente
Mario Miletic procuratore, vice-gerente

Giovanni Cramerì, *Presidente*

Dal 1976 al 1981 impiegato presso la Basilese Assicurazioni a Basilea. Dal 1981 attivo presso UBS SA ha progressivamente assunto posizioni di responsabilità e nel 1999 è stato nominato Direttore regionale UBS Ticino e responsabile Wealth Management Swiss Client, carica lasciata a fine 2014. Dal 2015 è membro indipendente del Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA, Lugano. È maggiore dell'esercito svizzero. Il 3 maggio 2021 è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA, Lugano.

Giampio Bracchi, *Vice-Presidente*

Laureato in ingegneria al Politecnico di Milano con studi post universitari all'Università della California, Berkeley (USA) è Professore emerito presso il Politecnico di Milano del quale è stato anche per lungo tempo pro-rettore. È fondatore e Presidente emerito della Fondazione Politecnico. È stato membro del CdA di molte società italiane quotate e di alcune fondazioni internazionali. Nel settore bancario ha una lunga collaborazione con il Gruppo Intesa Sanpaolo, nel quale è stato Vice-Presidente di Banca Intesa e Presidente di Intesa Sanpaolo Private Banking ed è attualmente consigliere della banca digitale Isybank. È membro del Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA, Lugano e dal 3 maggio 2021 ne è Vice-Presidente.

Silvana Cavanna, *Consigliere*

Responsabile clienti privati per oltre 10 anni presso Euromobiliare S.p.A ha poi ricoperto posizioni dirigenziali in diversi istituti bancari: responsabile del wealth management presso Banca Manusardi, chiamata da Banca D'Italia come responsabile Advisory clienti privati presso Banca Rasini, poi Direttore Responsabile Private Banking a Banca Profilo. È entrata a far parte del Consiglio di Amministrazione di Banca Profilo, del Consiglio di Amministrazione di Profilo Asset Management SGR (2003) e membro del comitato di gestione (dal 2003 al 2009). Nel 2008 è stata nominata Responsabile del Private Banking e membro del Comitato Esecutivo della futura Banque Profil de Gestion a Ginevra, banca che ha diretto dal 2009 fino a maggio del 2021. Il 3 maggio 2021 è entrata a far parte del Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA, Lugano, in qualità di consigliere indipendente. Da gennaio 2024 è membro del Consiglio di Amministrazione di Sempione SIM SpA, Milano.

Massimiliano Danisi, *Consigliere*

Dopo la laurea in scienze politiche all'Università degli Studi di Milano ha ricoperto ruoli di crescente responsabilità all'interno di Filofibra SA, Lugano, società della quale è attualmente Direttore Commerciale e membro del CdA. È anche membro del CdA della Filofibra Holding SA, Lugano. Dal 2012 è membro del Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA, Lugano.

Andrea Lattuada, *Consigliere*

Dopo aver conseguito la laurea magistrale in Ingegneria Meccanica al Politecnico di Milano, ha ricoperto crescenti ruoli tecnico-commerciali, con incarichi rivolti prevalentemente all'importante mercato tedesco, in primarie aziende del settore della componentistica per i trasporti, fra cui Brembo di Bergamo e Gnutti Carlo di Brescia. È attualmente Sales & Marketing Manager per i clienti europei presso Gnutti Carlo SpA. Il 3 maggio 2021 è entrato a far parte del Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA, Lugano.

Sandro Medici, *Consigliere*

Dopo un'esperienza di lavoro presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze di Roma, ha ricoperto il ruolo di Amministratore unico di diverse società immobiliari in Italia. Dal 1988 è membro del Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA, Lugano. È Presidente del CdA di Accademia SGR SpA, Milano.

Stefano Rogna, *Direttore Generale, Presidente della Direzione Generale*

Dopo gli studi superiori nel 1982 entra nel Gruppo Banca Popolare di Sondrio maturando esperienze in Italia e in Svizzera fino al 2005 lasciando con la carica di Vice-direttore generale di Banca Popolare di Sondrio (Suisse). Nell'ottobre del 2005 viene nominato Direttore Generale di Banca del Sempione SA, Lugano. Fa parte del CdA delle società del Gruppo: Sempione SIM SpA, Milano; Base Investments SICAV, Lussemburgo e Accademia SGR SpA, Milano. Dal maggio del 2011 al maggio 2014 è stato membro del comitato dell'Associazione Bancaria Ticinese (ABT).

Giordano Bellotti, *Vice-Direttore Generale, Membro della Direzione Generale*

Esperto-contabile diplomato (1992). Dopo una carriera di diciassette anni presso PwC, dove è stato revisore responsabile di istituti bancari riconosciuto dalla FINMA, nel 1998 ha raggiunto il Gruppo Banca del Sempione. Nel 2013 è stato nominato Vice-Direttore Generale ed è attualmente responsabile della divisione Amministrazione.

Michele Donelli, *Vice-Direttore Generale, Membro della Direzione Generale*

Dopo il diploma in Ingegneria civile ottenuto presso il Politecnico Federale di Zurigo, ETH, matura esperienze presso Merrill Lynch Capital Markets AG a Zurigo e presso BDL Banco di Lugano, Lugano. Nel 2004 viene assunto in Banca del Sempione SA, Lugano e nel 2016 viene nominato Direttore. Dal 1 marzo 2018 è Vice-Direttore Generale e responsabile della divisione Global Wealth Management.

Pietro Scibona, *Vice-Direttore Generale, Membro della Direzione Generale*

Dopo la laurea ottenuta all'Università Luigi Bocconi di Milano entra nel Gruppo Banca Popolare di Sondrio dove rimane, a parte una breve parentesi dal 1998 al 2002, fino al 2008. Nel 2008 viene assunto in Banca del Sempione e nominato Direttore dal 1 gennaio 2010. Dal 1 marzo 2018 è Vice-Direttore Generale e responsabile della divisione Finanza e Mercati. Dal gennaio 2011 è Amministratore delegato di Sempione SIM SpA, Milano e membro del CdA di Base Investments SICAV, Lussemburgo.

Carlo Buono, *Direttore, Membro della Direzione Generale*

Dopo gli studi superiori viene assunto nel 1991 nel Gruppo Banca Popolare di Sondrio, maturando esperienze in Italia ed in Svizzera. Nel 2011 viene assunto in Banca del Sempione SA, Lugano come responsabile dell'attività commerciale e di promozione. Nel 2013 è nominato Direttore e responsabile dell'area Wealth Advisory.

Silvia Jehring, *Direttrice, Membro della Direzione Generale*

Dopo la Laurea in giurisprudenza conseguita presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano è stata impiegata presso lo Studio legale Mondini Rusconi di Milano fino a marzo 2005. Nello stesso anno è stata assunta in Banca del Sempione SA, Lugano. Nel 2006 ha conseguito il brevetto di avvocato presso la Corte d'Appello di Milano e ha partecipato all'Executive Master in Compliance Management 2006-2007 presso il Centro Studi Bancari di Vezia. La stessa ha frequentato in Svizzera numerosi corsi di formazione in ambito fiscale, legale e di compliance, fra cui l'Executive Master in Tax Compliance Internazionale 2015. Nel 2016 è stata nominata Direttrice, responsabile dell'area Legal & Compliance.

Athos Walter, *Direttore, Membro della Direzione Generale*

Dopo l'apprendistato inizia la sua attività in Banca Cantrade Lugano SA e successivamente in Overland Bank, Lugano fino al 1992. Nel 1993 viene assunto in Banca del Sempione SA, Lugano come responsabile della Sala mercati. Matura esperienze come responsabile della gestione patrimoniale e della consulenza alla clientela, sino ad essere nominato Direttore nel 2009. Attualmente è responsabile dell'Area Swiss Market.

Angelo Cresta, *Direttore, Membro della Direzione Generale*

Diplomato con un Bachelor in informatica, matura significative esperienze lavorative, prima in Finter Bank, a Zurigo, e poi in Banca Arner SA, a Lugano. Viene successivamente assunto in Avaloq Sourcing SA nel 2013 dove ricopre ruoli di crescente responsabilità. Raggiunge Banca del Sempione SA nel settembre 2018 con il grado di Direttore. Dal 1 maggio 2019 assume la responsabilità dell'area Logistica che comprende i Sistemi Informativi, il Back Office e i Servizi Interni.



La foresta terrestre

Nemmeno un albero. Soltanto nudo suolo, cesellato da millenni di erosione. La contea di Zanda, in Tibet, è famosa per le sue formazioni geologiche uniche al mondo, che offrono un panorama naturale affascinante e sconfinato, con gradazioni di colore che vanno dal giallo al rosso e al bianco.





L'anno passato ci ha visto confrontati, come tutti, con vicende macroeconomiche e socio politiche veramente impattanti per i mercati finanziari, le prime, sconvolgenti e portatrici di eventi drammatici le seconde. Abbiamo assistito a un radicale cambio di rotta da parte delle banche centrali sul fronte dei tassi d'interesse che ha permesso al sistema bancario, di avere ritorni in termini di interessi sugli impieghi come non succedeva da molti anni e ovviamente questo ha aumentato il costo dei finanziamenti per la clientela.

Al tempo stesso chi sperava di assistere alla fine del conflitto tra Russia e Ucraina è rimasto deluso, vedendo invece l'inizio di un'altra guerra che sta generando ulteriore sofferenza a milioni di persone.

Non è nostra intenzione concentrarci su considerazioni di ordine morale ed etico e fare gratuita filosofia, ma è veramente difficile accettare che in aree confinanti o vicine all'Europa non si riescano a identificare soluzioni che portino la pace.

In un simile contesto Banca del Sempione SA, può annunciare che il 2023 è stato il miglior anno in oltre 60 anni di attività. Questo risultato è certamente motivo di grande soddisfazione per tutti gli stakeholder ed è la dimostrazione che siamo riusciti ad esprimerci con qualità, costanza e perseveranza nei servizi alla nostra clientela. Questo modo di agire ci permette di guardare con fiducia al futuro, anche grazie ad alcune iniziative che hanno visto la luce negli ultimi mesi. Su tutte l'apertura di una entità operativa a Dubai, denominata Banca del Sempione (Middle East), autorizzata a operare all'inizio del mese di gennaio 2024 dalle competenti autorità. Ci aspettiamo che in un mercato come quello degli Emirati Arabi Uniti, contraddistinto da forti e continui investimenti provenienti da tutto il mondo, la nostra controllata possa intercettare nuove relazioni di affari e divenire un osservatorio privilegiato in un'area in forte espansione.

In effetti le linee guida future vertono su due precise basi: un rafforzamento della parte commerciale con piani di sviluppo ben definiti e la capacità di offrire al cliente prodotti di gestione sempre più performanti.

In questo senso positivi e confortanti risultano essere gli ennesimi riconoscimenti ricevuti dal comparto Flexible Low Risk Exposure, facente capo alla Sicav lussemburghese promossa di Banca del Sempione SA, Base Investments Sicav, per i risultati raggiunti nel 2023. Questo fondo d'investimento risulta molto apprezzato dalla clientela sia svizzera che internazionale per la continuità nel rendimento e rappresenta perfettamente "il prototipo" di quanto si intende offrire alla clientela all'interno di tutte le società del Gruppo: continuità, trasparenza, dinamismo e vicinanza al cliente.

Questi sono principi ben declinati ed evidenziati nel nostro nuovo sito internet, che, sfruttando l'intervenuta rivisitazione del nostro logo in cui è evidenziato il nostro status di banca privata e indipendente dal 1960, esprime in maniera innovativa le attività delle società facenti capo al gruppo Banca del Sempione. Con l'ultima nata, per l'appunto Banca del Sempione (Middle East) siamo presenti sostanzialmente in cinque giurisdizioni e questo confronto con diversi mercati ci permette di essere più attivi e propositivi su quello che rimane il nostro mercato principale, la Svizzera e il nostro Cantone in particolare. Dal nostro punto di vista le logiche internazionali e le esperienze maturate su altri mercati permettono un'offerta sempre più vicina e in grado di soddisfare al meglio le esigenze della clientela, anche ticinese. Siamo orgogliosi di continuare nel segno tracciato dai nostri fondatori nel lontano 1960 e riceviamo costantemente attestati di stima dalla clientela, anch'essa interessata a mantenere le proprie relazioni di affari presso un istituto bancario nato in Ticino e che fa di un servizio personalizzato la sua arma migliore, nel solco della tradizione svizzera ma guardando all'innovazione come strumento per migliorare i propri servizi.

Qui di seguito commentiamo brevemente le voci più significative contenute nella relazione d'esercizio 2023.

Attività creditizia e risultato da operazioni su interessi

Come evidenziato in precedenza il cambiamento di politica monetaria a livello mondiale ha permesso di aumentare in modo molto significativo i proventi da interessi sugli impieghi. Queste operazioni, ipotecarie e lombard, fanno parte delle operazioni promosse per soddisfare le esigenze private della nostra clientela che grazie a rapporti consolidati e di fiducia promuoviamo a condizioni molto competitive.

Operazioni in commissioni

Anche questa voce, sia a livello di casa madre che a livello consolidato, evidenzia una crescita interessante. Ciò è stato possibile grazie ad un aumento dei volumi delle attività di gestione e dal lavoro dei nostri gestori che hanno saputo generare performance molto soddisfacenti per la clientela e conseguenti ritorni reddituali per la banca. Queste risultanze hanno altresì permesso di neutralizzare la penalizzazione sui ricavi derivante dal rafforzamento del franco svizzero per le commissioni maturate in euro e dollari.



Attività di negoziazione

Il dato in questione ha subito una forte diminuzione dei volumi intermediati. L'interesse della clientela verso gli investimenti obbligazionari ha limitato le attività in cambi e i relativi margini a favore del Gruppo.

Costi d'esercizio

I costi vedono una crescita relativamente importante soprattutto per quanto concerne quelli relativi al personale. Le motivazioni fondamentali sono due. Innanzitutto una crescita degli effettivi nelle società del gruppo con particolare attenzione all'aumento della componente "giovani" che rappresenta il futuro per le nostre attività e che risulta di stimolo per i colleghi più maturi. Il secondo elemento è legato alla componente variabile delle retribuzioni dei collaboratori cresciuta in misura proporzionale all'aumento dell'utile d'esercizio.

Effettivo del personale

Il numero degli effettivi è come detto in crescita rispetto all'anno precedente e si situa a 147 dato che equivale a 142 a tempo pieno. Nel 2022 i collaboratori erano 140, equivalenti a 134 posti a tempo pieno.

Attività di ricerca e sviluppo

L'impegno in questa area è costante seguendo il principio ispiratore che coniuga innovazione tecnologica al servizio della capacità e professionalità dei nostri collaboratori. Da sottolineare l'impegno per la realizzazione del nostro nuovo sito che fa seguito alla nascita del nuovo logo della casa madre e in conseguenza di ciò alla rivisitazione di quello delle società controllate facenti parte del Gruppo.

Averi amministrati

La crescita delle masse amministrati è stata frenata dal già citato rafforzamento del franco svizzero rispetto alle principali divise presenti nei portafogli della clientela che ha praticamente compensato il recupero delle quotazioni di borsa e la positiva evoluzione degli afflussi netti di nuovi fondi (CHF 80 milioni).

Risultato d'esercizio consolidato

Il risultato conseguito dal Gruppo Banca del Sempione nel 2023 si attesta a CHF 10'930'000, importo non solo nettamente superiore all'esercizio precedente (pesantemente penalizzato dalla negatività dei mercati finanziari) ma anche il migliore della nostra storia.

In queste circostanze e tenuto conto del risultato netto della casa madre pari a CHF 8'147'000, in crescita del 221%, il Consiglio di Amministrazione di Banca del Sempione SA propone all'Assemblea degli azionisti la seguente ripartizione dell'utile di bilancio ammontante a CHF 9'175'000:

CHF	750'000	Attribuzione alla riserva legale da utili
CHF	750'000	Attribuzione alle riserve facoltative da utili
CHF	5'000'000	Dividendo
CHF	2'675'000	Riporto a nuovo

Un sentito ringraziamento all'Autorità federale di vigilanza sui mercati finanziari, FINMA, per la collaborazione e all'Ufficio di revisione, PricewaterhouseCoopers, per il lavoro svolto e i suggerimenti profusi.

Giovanni Cramerì
Presidente del Consiglio di amministrazione

La calpestiamo
senza pensarci.
Eppure,
il benessere
del pianeta
e la nostra stessa
capacità di
sopravvivenza
dipendono
dalla terra sotto
ai nostri piedi.

An aerial photograph of a river delta, showing a complex network of channels and islands. The water is a muddy brown color, while the islands are covered in lush green vegetation. The overall scene is a rich, textured landscape.

RIS PET TAR RE

per vivere

La terra, elemento vitale del nostro pianeta

Il suolo è un immenso organismo in costante evoluzione: un serbatoio di risorse che ospita migliaia di forme di vita e regola il ciclo dell'acqua, ma anche estremamente vulnerabile all'attività umana.

I lombrichi lo hanno sempre saputo. È l'uomo che lo ha capito tardi. Ogni metro quadrato di terra è un unicum, in termini di composizione, struttura e biodiversità, e contiene una straordinaria varietà di nutrienti e di esseri viventi: piante, funghi, microorganismi e insetti. Per generare dieci centimetri di superficie terrestre servono più di 2 mila anni, mentre l'antropizzazione li può distruggere in poco tempo, mettendo a rischio la sicurezza alimentare e la vivibilità di molte parti del mondo.

L'Organizzazione delle Nazioni Unite per l'Alimentazione e l'Agricoltura, la FAO, si batte da anni per il riconoscimento del suolo come risorsa essenziale, dato che da esso dipende il 95% della produzione mondiale di cibo. Ma, intanto, il 40% delle terre emerse è a rischio di desertificazione e ogni anno perdiamo 12 milioni di ettari di terra fertile: un'area grande tre volte la Svizzera, sulla quale si potrebbero coltivare 20 milioni di tonnellate di cereali.

Le cause principali di questa grave emergenza ecologica sono molteplici e dipendono dall'uomo e dalla natura: da un lato, l'espansione urbana, la deforestazione, l'agricoltura intensiva, lo sfruttamento eccessivo dei pascoli, pratiche di irrigazione inadeguate e, dall'altro lato, l'attività erosiva dell'acqua e del vento e gli eventi climatici estremi, come la siccità.

Questi processi determinano l'esaurimento delle sostanze nutritive e la perdita dello strato fertile della crosta terrestre in larghe aree

del pianeta. Le regioni più colpite sono quelle in cui l'intervento dell'uomo è più pesante e gli effetti del cambiamento climatico sono più evidenti, come ad esempio la Cina, l'India e i paesi meno sviluppati del Sud America e dell'Africa, dove i due terzi delle terre coltivabili sono già compromessi. Ma nemmeno le regioni sviluppate sono immuni da questi fenomeni. Nell'area del Mediterraneo, la Spagna è afflitta da problemi di desertificazione sin dagli anni '50 e la stessa Svizzera deve fronteggiare problematiche di grave impoverimento dei suoli in molti Cantoni.



Le “Linee guida volontarie per la gestione sostenibile del suolo”, elaborate dalla FAO nel 2017, raccomandano la promozione delle coperture vegetali, il controllo dell'erosione, l'aumento dello stoccaggio di carbonio nel terreno, il contenimento dei livelli di contaminazione, salinizzazione e acidificazione delle superfici naturali, il miglioramento della fertilità, la tutela della biodiversità e la corretta gestione del drenaggio delle acque. Uno sforzo a cui sono chiamate tutte le nazioni del mondo, per la loro stessa sicurezza ambientale e alimentare.

Pagina precedente:
Paesaggio del lago Poyang, Cina

Sopra:
Veduta aerea della migrazione degli gnu, riserva nazionale Masai Mara, Kenya.

Pagina destra:
I Bayaka, conosciuti anche come tribù Aka, sono una tribù nomade di cacciatori e raccoglitori pigmei Mbenga che vive nelle giungle sud-occidentali della Repubblica Centrafricana.





Dilatazione urbana

Dal 2006 al 2012, in Europa sono stati urbanizzati più di 600 mila ettari di suolo, pari a oltre 850 mila campi da calcio: l'espansione urbana (*urban sprawl*) provoca un consumo di suolo senza fine, a causa dell'impermeabilizzazione, escavazione o compattazione del terreno.

Conto annuale consolidato

22	Bilancio consolidato
23	Conto economico consolidato
24	Conto dei flussi di tesoreria consolidato
25	Prospetto delle variazioni del capitale proprio
27	Allegato al conto annuale consolidato
46	Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto consolidato

BILANCIO CONSOLIDATO AL 31.12.2023

(importi in CHF 1'000)	Allegato	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Attivi			
Liquidità		55'430	148'113
Crediti nei confronti di banche		69'577	91'434
Crediti nei confronti della clientela	8.1	258'803	278'080
Crediti ipotecari	8.1	187'980	172'236
Attività di negoziazione	8.2	3'548	4'900
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	8.3	8'221	3'258
Immobilizzazioni finanziarie	8.4	99'271	131'118
Ratei e risconti		7'501	2'880
Partecipazioni non consolidate	8.5	131	131
Immobilizzazioni materiali	8.7	26'762	27'095
Altri attivi	8.8	3'646	3'855
Totale attivi		720'870	863'100
Totale dei crediti postergati		2'153	3'463
Passivi			
Impegni nei confronti di banche		8'322	2'795
Impegni risultanti da depositi della clientela		556'603	721'795
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	8.3	8'169	2'958
Ratei e risconti		5'434	2'276
Altri passivi	8.8	1'744	1'384
Accantonamenti	8.12	2'540	2'504
Riserve per rischi bancari generali	8.12	8'510	8'510
Capitale sociale		20'000	20'000
Riserva da utili		98'618	99'050
Utile del Gruppo		10'930	1'828
Totale passivi		720'870	863'100
Operazioni fuori bilancio			
Impegni eventuali	9.1	5'075	6'746
Impegni irrevocabili		3'323	2'462

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 2023

(importi in CHF 1'000)	Allegato	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Risultato da operazioni su interessi			
Proventi da interessi e sconti		14'755	4'909
Proventi da interessi e dividendi delle attività di negoziazione		2	2
Proventi da interessi e dividendi da immobilizzazioni finanziarie		1'320	1'073
Oneri per interessi		-1'202	131
Risultato lordo da operazioni su interessi		14'875	6'115
Variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi		7	6
Subtotale: risultato netto da operazioni su interessi	10.1	14'882	6'121
Risultato da operazioni su commissione e da prestazioni di servizio			
Proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'investimento		29'975	25'254
Proventi da commissioni su operazioni di credito		142	122
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio		1'871	2'053
Oneri per commissioni		-2'257	-2'079
Subtotale: risultato da operazioni su commissione e da prestazioni di servizio		29'731	25'350
Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value		2'040	3'476
Altri risultati ordinari			
Risultato da alienazioni di immobilizzazioni finanziarie		21	-34
Proventi da altre partecipazioni non consolidate		4	3
Risultato da immobili		665	663
Altri proventi ordinari		686	73
Altri oneri ordinari			-1'364
Subtotale: altri risultati ordinari		1'376	-659
Ricavi netti		48'029	34'288
Costi d'esercizio			
Costi per il personale	10.2	-23'337	-20'843
Altri costi d'esercizio	10.3	-8'933	-8'796
Subtotale: costi d'esercizio		-32'270	-29'639
Utile lordo		15'759	4'649
Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali		-2'285	-2'187
Variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore nonché perdite		-39	15
Risultato d'esercizio		13'435	2'477
Imposte	10.5	-2'505	-649
Utile del Gruppo		10'930	1'828

CONTO DEI FLUSSI DI TESORERIA CONSOLIDATO 2023

	Esercizio in rassegna		Esercizio precedente	
	Afflusso di fondi	Deflusso di fondi	Afflusso di fondi	Deflusso di fondi
<i>(importi in CHF 1'000)</i>				
Flusso di fondi in base al risultato operativo (finanziamento interno)				
Utile del gruppo	10'930		1'828	
Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali	2'285		2'187	
Accantonamenti e altre rettifiche di valore	90	54	96	2'537
Variazioni delle rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi	7		6	
Ratei e risconti attivi		4'621	1'639	
Ratei e risconti passivi	3'158			3'000
Dividendo esercizio precedente		2'000		4'000
Saldo	9'795			3'781
Flusso di fondi risultante da transazioni sul capitale proprio				
Contabilizzazioni attraverso le riserve		260		148
Saldo		260		148
Flusso di fondi risultante da cambiamenti nelle partecipazioni, nelle immobilizzazioni materiali e nei valori immateriali				
Immobili		272		110
Altre immobilizzazioni materiali		1'680		1'431
Saldo		1'952		1'541
Flusso di fondi risultante dall'attività bancaria				
<i>Operazioni a medio e lungo termine (>1 anno)</i>				
Crediti ipotecari		15'744		177
Immobilizzazioni finanziarie	31'847			56'697
<i>Operazioni a breve termine</i>				
Impegni nei confronti di banche	5'527		269	
Impegni risultanti da depositi della clientela		165'192		6'415
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	5'211			366
Altri impegni	360			586
Crediti nei confronti delle banche	21'857		46'938	
Crediti nei confronti della clientela	19'270			1'770
Attività di negoziazione	1'352			1'508
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati		4'963		751
Altri crediti	209		51	
<i>Liquidità</i>				
Fondi liquidi	92'683		26'482	
Saldo		7'583		5'470
Totale	9'795	9'795	5'470	5'470

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL CAPITALE PROPRIO 2023

(importi in CHF 1'000)	Capitale sociale	Riserva da utili	Riserve per rischi bancari generali	Utile del Gruppo	Totale
Capitale proprio all'inizio del periodo di riferimento	20'000	99'050	8'510	1'828	129'388
Altre variazioni		3			3
Differenze da conversione delle valute estere		-263			-263
Dividendi				-2'000	-2'000
Attribuzione alle riserve		-172		172	
Risultato del periodo				10'930	10'930
Capitale proprio alla fine del periodo di riferimento	20'000	98'618	8'510	10'930	138'058



Clima chiama terra

Tra suolo e clima c'è un legame bidirezionale. Le perturbazioni incidono sulla funzionalità dei microorganismi del terreno, che alterano i cicli del carbonio e dell'azoto nel suolo, e questi modificano l'accumulo di carbonio nel terreno e le emissioni di gas serra, influenzando sul clima.

1. Profilo del Gruppo Banca del Sempione

Banca del Sempione SA, società anonima di diritto svizzero costituita nel 1960, ha la sua sede a Lugano e succursali a Bellinzona, Chiasso e Locarno. All'estero il Gruppo è presente con due società con sede a Milano, Accademia SGR SpA e Sempione SIM SpA, quest'ultima attiva nell'intermediazione mobiliare e per il tramite di un'affiliata alle Bahamas, Banca del Sempione (Overseas) Ltd. Alla fine del 2023 è stata inoltre costituita la società Banca del Sempione (Middle East) Ltd. Dubai, attiva nel campo della consulenza finanziaria. Il Gruppo è anche promotore di una SICAV di diritto lussemburghese, Base Investments SICAV. Il Gruppo fornisce alla propria clientela privata e aziendale i servizi tipici di una banca universale. L'attività principale è costituita dalla consulenza finanziaria, dalla gestione patrimoniale e dalla negoziazione titoli, strumenti derivati e divise per conto della clientela.

2. Principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione

Principi generali

I principi contabili d'iscrizione a bilancio e di valutazione adottati sono conformi alle disposizioni del Codice delle obbligazioni e della Legge sulle banche con le relative Ordinanze nonché alle direttive emanate dalla FINMA con l'Ordinanza sui conti (OAPC-FINMA) e la Circolare FINMA 2020/1 "Direttive contabili-banche".

Il conto consolidato è allestito secondo il principio della rappresentazione veritiera e corretta.

Principi generali di valutazione

La presentazione dei conti si fonda sull'ipotesi del proseguimento dell'attività aziendale. La base per le valutazioni è quindi rappresentata dai valori di continuazione. Negli attivi sono iscritti gli elementi patrimoniali di cui si può disporre in virtù di eventi passati, se è probabile che comportino un afflusso di mezzi e il loro valore può essere stimato in modo attendibile. Qualora non risulti possibile effettuare una stima attendibile del valore di un attivo, la posizione in questione viene considerata come credito eventuale, di cui si dà spiegazione nell'allegato. I debiti sono iscritti nel capitale di terzi se risultano da eventi passati, è probabile che comportino un deflusso di mezzi e il loro importo può essere stimato in modo attendibile. Qualora non risulti possibile effettuare una stima attendibile di un impegno, la posizione in questione viene considerata come impegno eventuale, di cui si dà spiegazione nell'allegato. Gli attivi, i passivi e gli affari fuori bilancio pubblicati nella medesima rubrica sono sempre oggetto di una valutazione individuale. Non vengono effettuate compensazioni di attivi e passivi nonché di costi e ricavi ad eccezione della deduzione delle rettifiche di valore dalla corrispondente posizione attiva e del netting fra valori di sostituzione attivi e passivi. Inoltre, le neocostituite rettifiche di valore e le perdite possono essere compensate con le corrispondenti somme recuperate o le rettifiche di valore divenute libere.

Liquidità

L'iscrizione a bilancio si basa sul valore nominale.

Crediti nei confronti di banche e della clientela, crediti ipotecari

I crediti sono allibrati al valore nominale, al netto delle rettifiche di valore necessarie.

Gli interessi negativi su operazioni attive sono registrati nei proventi da interessi (riduzione dei proventi da interessi). Gli averi in metalli preziosi presenti su conti metallo sono valutati al fair value quando il rispettivo metallo prezioso è negoziato su un mercato liquido ed efficiente in termini di pricing. I metodi utilizzati per identificare i rischi d'insolvenza e per determinare la necessità di rettifiche di valore sono descritti al punto 4. I crediti compromessi rilevati, ossia quelli per i quali è verosimile che il debitore non riuscirà a fare fronte ai propri obblighi, sono valutati individualmente. I presunti rischi di perdita sono coperti da prudenziali rettifiche di valore individuali il cui ammontare corrisponde alla differenza fra il valore contabile del credito e l'importo che la Banca ritiene di poter recuperare in funzione della solvibilità del debitore e del valore di liquidazione delle garanzie (valore di mercato stimato dedotte le normali diminuzioni di valore e le spese di mantenimento e liquidazione). Un credito è considerato in sofferenza al più tardi quando gli interessi o i rimborsi di capitale sono scaduti da più di 90 giorni. In questo caso gli interessi non introitati sono direttamente assegnati alle rettifiche di valore; l'iscrizione alla relativa voce dei ricavi viene effettuata soltanto al momento dell'effettivo incasso degli interessi. Appartenendo alla categoria di sorveglianza 5, la Banca costituisce delle rettifiche di valore, basate su valori empirici, anche per le perdite verosimilmente subite che non possono ancora essere attribuite a un creditore (rischi di perdita latenti derivanti da crediti non compromessi). I crediti compromessi e non compromessi sono allibrati in bilancio al netto delle relative rettifiche di valore. Le variazioni dell'ammontare delle rettifiche di valore, come pure i recuperi di crediti precedentemente ammortizzati, vengono portate alla rubrica del conto economico "variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi".

Impegni verso banche e impegni risultanti da depositi della clientela

L'iscrizione a bilancio si basa sul valore nominale. Gli interessi negativi su operazioni passive sono registrati negli oneri per interessi (riduzione degli oneri per interessi). Gli impegni in metalli preziosi presenti su conti metallo sono valutati al fair value quando il rispettivo metallo prezioso è negoziato su un mercato liquido ed efficiente in termini di pricing.

Attività di negoziazione

Nelle attività di negoziazione sono classificate le posizioni gestite attivamente per sfruttare le fluttuazioni dei prezzi di mercato o per conseguire utili di arbitraggio. I portafogli destinati alla negoziazione sono valutati al fair value. Per fair value s'intende un prezzo fissato in un mercato liquido ed efficiente oppure calcolato sulla base di un modello di valutazione. Se in casi eccezionali non è possibile determinare il fair value, viene applicato il principio del valore inferiore. Utili e perdite di corso vengono riportati nella voce "risultato da attività di negoziazione", ricavi da interessi e dividendi alla voce "proventi da interessi e dividendi delle attività di negoziazione".

Valori di sostituzione positivi e negativi di strumenti finanziari derivati

Tutti gli strumenti finanziari derivati sono valutati al fair value. Il risultato della valutazione è iscritto alla voce "risultato da attività di negoziazione". La Banca compensa valori di sostituzione positivi e negativi verso la stessa controparte (netting) solo in presenza di un accordo bilaterale riconosciuto e attuabile secondo gli ordinamenti giuridici.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie comprendono titoli di debito, titoli di partecipazione, posizioni fisiche in metalli preziosi nonché immobili ripresi da operazioni di credito e destinati alla vendita. Per le immobilizzazioni finanziarie valutate in base al principio del valore inferiore, un'attribuzione deve essere contabilizzata fino a concorrenza dei costi di acquisto storici o dei costi ammortizzati, laddove il fair value sceso al di sotto del valore di acquisto torni in seguito a salire. Il saldo degli adeguamenti di valore viene contabilizzato alle voci "altri oneri ordinari" e/o "altri proventi ordinari". I *titoli di credito detenuti con l'intenzione di un mantenimento fino alla scadenza* sono valutati al valore di acquisto, con delimitazione dell'aggio e/o disagio (componenti d'interesse) nell'arco della durata (metodo accrual). Le variazioni di valore per rischi di perdita sono contabilizzate immediatamente a carico della voce "variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi". Se i titoli sono venduti o rimborsati prima della scadenza finale, gli utili o le perdite conseguiti corrispondenti alla componente di interesse non devono essere immediatamente contabilizzati nel conto economico, bensì delimitati sull'arco della durata residua fino alla scadenza finale dell'operazione. I *titoli di credito detenuti senza l'intenzione di un mantenimento fino alla scadenza* (ossia destinati alla vendita) sono valutati secondo il principio del valore inferiore. Gli adeguamenti di valore sono effettuati globalmente attraverso le posizioni "altri oneri ordinari" e/o "altri proventi ordinari". Le variazioni di valore dovute al rischio d'insolvenza sono contabilizzate a carico della voce "variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi". I titoli di partecipazione, le posizioni fisiche proprie in metalli preziosi nonché gli immobili ripresi da operazioni di credito e destinati alla vendita sono valutati in base al principio del valore inferiore. Per gli immobili, il valore inferiore corrisponde all'importo più basso tra il valore di acquisto e il valore di liquidazione. I portafogli propri di metalli fisici che servono alla copertura d'impegni derivanti da conti metalli, sono valutati e iscritti a bilancio al fair value analogamente agli stessi conti metalli. Gli adeguamenti di valore devono essere effettuati globalmente attraverso le posizioni "altri oneri ordinari" e/o "altri proventi ordinari".

Partecipazioni non consolidate

Le partecipazioni minoritarie tra il 20% e il 50% sono iscritte a bilancio secondo l'"equity method". Le società nelle quali la Banca detiene meno del 20% dei diritti di voto o la cui dimensione e attività non hanno un'influenza importante, sono iscritte a bilancio e singolarmente valutate al prezzo d'acquisto dedotti eventuali ammortamenti necessari.

Immobilizzazioni materiali

Gli investimenti in immobilizzazioni materiali sono esposti all'attivo se possono essere impiegati per più di un periodo contabile e se superano il limite inferiore di esposizione di CHF 10'000. Le immobilizzazioni materiali sono esposte a bilancio al costo di acquisto al netto degli ammortamenti accumulati.

Gli ammortamenti sono determinati con il metodo lineare sull'arco della vita utile prevista.

La presunta durata d'utilizzo per le differenti categorie d'immobilizzi è la seguente:

immobili, terreno compreso	al massimo	67 anni
altre immobilizzazioni	al massimo	10 anni
materiale informatico e altre apparecchiature	al massimo	5 anni

A ogni data di chiusura del bilancio viene verificato se le immobilizzazioni materiali hanno subito riduzioni notevoli di valore. Tale verifica avviene sulla base d'indizi che segnalano se singoli attivi potrebbero essere oggetto di una riduzione durevole di valore. In presenza di tali indicatori deve essere calcolato il valore recuperabile. Un attivo ha subito una riduzione durevole di valore quando il valore contabile supera quello recuperabile. In presenza di una riduzione durevole di valore devono essere effettuati ammortamenti supplementari. Se in occasione della verifica del mantenimento del valore attivato risultasse un cambiamento della vita utile del bene, il valore residuo viene ammortizzato linearmente sull'arco della rimanente nuova vita utile. Gli ammortamenti, ordinari e supplementari, sono allibrati nella rubrica del conto economico "rettifiche di valore su partecipazioni, ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali". Gli utili realizzati attraverso l'alienazione di immobilizzazioni materiali sono contabilizzati nella rubrica "ricavi straordinari", le perdite nella rubrica "costi straordinari".

Accantonamenti

Gli obblighi, legali o impliciti, devono essere valutati regolarmente. Se un deflusso di mezzi appare probabile ed è stimabile in maniera attendibile, deve essere costituito un accantonamento corrispondente. Per i rischi di perdita derivanti da operazioni fuori bilancio delle poste "impegni eventuali" e "impegni irrevocabili" sono costituite delle rettifiche di valore utilizzando la stessa metodologia applicata per i crediti nei confronti della clientela. La congruità degli accantonamenti esistenti viene riesaminata a ogni chiusura di bilancio. Le variazioni vengono allibrate al conto economico secondo le seguenti modalità:

- Accantonamento per imposte latenti attraverso la voce "imposte"
- Accantonamenti previdenziali attraverso la voce "costi per il personale"
- Altri accantonamenti attraverso la voce "variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore e perdite" ad eccezione degli accantonamenti di ristrutturazione attribuiti alla voce "costi per il personale".

Gli accantonamenti che non risultano più economicamente necessari e che al contempo non vengono utilizzati per altre esigenze analoghe vengono sciolti attraverso il conto economico.

Riserve per rischi bancari generali

Le "riserve per rischi bancari generali" sono riserve costituite a titolo preventivo per coprire i rischi insiti nell'attività bancaria. La costituzione e lo scioglimento delle riserve avvengono attraverso la voce del conto economico "variazioni di riserve per rischi bancari generali". Le riserve per rischi bancari generali sono parzialmente tassate.

Imposte

Le imposte correnti, di regola le imposte dirette annuali sull'utile e sul capitale di competenza del periodo, sono attribuite alla voce del conto economico "imposte". I relativi impegni sono riportati alla voce "ratei e risconti" (passivi). I valori contabili che si discostano da quelli fiscalmente determinanti sono rilevati in maniera sistematica. Su queste differenze sono tenuti in considerazione gli effetti fiscali differiti mediante un accantonamento allibrato attraverso la voce del conto economico "imposte". Le imposte differite attive su differenze temporali o su perdite fiscali riportate riconosciute fiscalmente sono iscritte a bilancio soltanto laddove appaia probabile che in futuro esse potranno essere compensate con sufficienti utili fiscali.

Impegni eventuali

La contabilizzazione nel fuori bilancio avviene al valore nominale. Per tutti i rischi ravvisabili vengono costituiti accantonamenti in base al principio della prudenza.

Previdenza professionale

Tutti i collaboratori della casa madre svizzera sono affiliati a una fondazione collettiva semiautonoma, giuridicamente indipendente. I dipendenti esteri sono soggetti alla forma di previdenza professionale prevista dalla normativa locale. In mancanza di tali prescrizioni possono essere stipulate delle coperture volontarie. Il datore di lavoro sostiene i costi della previdenza nella misura stabilita dalle norme legali e dai regolamenti della fondazione. I premi sono allibrati nella voce "costi per il personale". Dall'analisi dei contratti e del conto economico della fondazione risulta che per il Gruppo non si configurano un vantaggio o un impegno economico. Non sono presenti riserve di contributi del datore di lavoro.

Modifiche dei principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione

I principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione applicati all'esercizio chiuso il 31 dicembre 2023 sono i medesimi di quelli applicati l'anno precedente.

Registrazione delle operazioni

Tutte le operazioni eseguite entro la data di chiusura sono iscritte quotidianamente a bilancio secondo il principio della data di conclusione (trade date accounting) e valutate secondo i principi contabili applicabili. L'iscrizione delle operazioni di cassa concluse ma non ancora eseguite viene effettuata secondo il principio della data di regolamento. Nel periodo fra la data di conclusione e la data di regolamento i valori di sostituzione relativi a queste operazioni sono evidenziati nelle voci "valori di sostituzione attivi/passivi di strumenti finanziari derivati".

Conversione delle valute estere

Le operazioni in valute estere sono contabilizzate ai corsi di cambio in vigore il giorno della transazione.

A fine esercizio i valori patrimoniali e gli impegni sono convertiti al corso del giorno di chiusura. Per partecipazioni e immobilizzazioni materiali sono applicati i rispettivi corsi storici. Il risultato della conversione delle valute estere è registrato alla voce "risultato da attività di negoziazione". Gli attivi e passivi delle società del Gruppo consolidate sono convertiti al cambio di fine anno, costi e ricavi al cambio medio. Le differenze risultanti sono attribuite direttamente al capitale proprio.

I corsi usati per la conversione delle principali valute estere sono i seguenti:

	2023		2022	
	Fine anno	Medio	Fine anno	Medio
EUR	0.9302	0.9731	0.9877	1.0074
USD	0.8416		0.9246	

Perimetro e metodo di consolidamento

Le società di cui la Banca detiene una partecipazione superiore al 50% dei voti o del capitale sono state consolidate secondo il metodo integrale. In base al metodo del consolidamento integrale, debiti e crediti, come pure costi e ricavi, risultanti da rapporti fra società consolidate sono elisi. Il consolidamento del capitale avviene sulla base del "purchase method", secondo il quale il valore di carico viene compensato con il valore equo del patrimonio netto esistente all'atto della costituzione o dell'acquisto. Le partecipazioni detenute tra il 20% e il 50% sono integrate nel conto consolidato secondo l'"equity method". Le società incluse nel perimetro di consolidamento sono riportate nella tabella 8.6.

3. Gestione dei rischi

L'attività bancaria comporta l'esposizione a una serie di specifici rischi fra i quali quelli di credito, di mercato e di liquidità come pure quelli operativi, legali e di reputazione. Il Gruppo è dotato di una serie di procedure e regolamenti che hanno come obiettivo il presidio dei rischi in tutti i campi d'attività. Per ogni singola tipologia di rischio sono stati definiti dei limiti chiari e prudenziali il cui rispetto viene costantemente sorvegliato da istanze separate da coloro che li hanno generati. Questi limiti sono regolarmente aggiornati e adattati al profilo di rischio delle attività svolte. Un sistema di certificazione e reportistica dei controlli garantisce un adeguato afflusso delle informazioni a tutti i livelli. Lo scopo finale è quello di mantenere intatte la solidità e la reputazione del Gruppo anche in presenza di condizioni e avvenimenti particolarmente avversi.

Il Consiglio di amministrazione, nella sua funzione di organo superiore, analizza regolarmente nel corso dell'anno i rischi principali connessi all'attività del Gruppo. Questa analisi è fondata essenzialmente sulle informazioni che emergono dal sistema di gestione dei rischi implementato nel Gruppo e sui rapporti emessi dalla Revisione interna, dalla Direzione Generale, dal Controllo dei rischi e dal Compliance. Sulla base delle proprie valutazioni il Consiglio di amministrazione aggiorna il documento "Politica in materia di rischio e principi per la gestione del rischio" e ne sorveglia l'applicazione.

La Direzione Generale è responsabile dell'attuazione delle direttive emesse dal Consiglio di amministrazione. Si occupa di implementare un'adeguata organizzazione del sistema di sorveglianza dei rischi e di dotarlo di adeguate risorse umane e tecniche. L'unità di Controllo dei rischi, che rispetta i requisiti d'indipendenza e professionalità, è operativamente responsabile dell'identificazione e della misurazione dei rischi, nonché della sorveglianza del rispetto della politica e dei limiti. Il Controllo rischi redige un rapporto trimestrale sui rischi a livello di Gruppo indirizzato alla Direzione Generale e al Consiglio di amministrazione.

Rischi di credito

Crediti alla clientela

I rischi sono minimizzati dalla sistematica richiesta di garanzie reali e margini di copertura alla clientela. L'attività creditizia è quasi esclusivamente svolta da Banca del Sempione SA che è dotata di una procedura che assicura una rigorosa separazione delle funzioni fra le unità del fronte, quelle che hanno le competenze di concessione e quelle che assicurano la sorveglianza. Le regole molto restrittive richiedono che la concessione sia autorizzata da un comitato crediti e, per gli importi maggiori e i crediti alle parti correlate, dal Consiglio di amministrazione. Le eccezioni alle norme stabilite dalla politica di credito sono monitorate e sottoposte trimestralmente al Consiglio di amministrazione. I fidi garantiti da beni mobiliari, che costituiscono la parte preponderante del portafoglio dei crediti nei confronti della clientela, sono concessi sulla base di valori d'anticipo calcolati prudenzialmente e sorvegliati giornalmente. Il portafoglio ipotecario è costituito principalmente da abitazioni occupate dal proprietario stesso. Il valore anticipabile degli immobili commerciali, degli stabili a reddito e delle abitazioni private di standing elevato è determinato con l'ausilio di perizie esterne.

Rischi di controparte negli affari interbancari

Negli affari interbancari e nelle attività di negoziazione viene utilizzato un sistema di limiti interni il cui rispetto viene verificato giornalmente dal Controllo rischi. Il Gruppo lavora essenzialmente con controparti primarie. L'ammontare del limite assegnato dipende prevalentemente dal rating esterno. I limiti sono rivisti con cadenza regolare. In caso di condizioni di mercato estreme è eseguita una valutazione giornaliera. I rischi legati alla negoziazione di derivati fuori borsa sono ulteriormente mitigati attraverso l'adesione al sistema CLS e la stipula di accordi di netting e di apporto di garanzie reali.

Rischi di oscillazione dei tassi di interesse

Gli affari a bilancio rivestono per il Gruppo un'attività secondaria. I rischi di oscillazione dei tassi di interesse vengono comunque monitorati trimestralmente dal Controllo rischi e valutati nell'ambito del comitato ALM (ALCO). La misurazione viene eseguita secondo il metodo "Delta market value" per determinare i potenziali impatti sul conto economico e sul capitale in caso di ampi e bruschi movimenti della curva dei tassi. Sono applicati gli scenari di shock previsti dalla Circolare FINMA 2019/2 "Rischi di tasso d'interesse – banche". Fino ad oggi l'ALCO non ha ritenuto necessario promuovere operazioni di copertura con strumenti finanziari derivati.

Altri rischi di mercato

Rischi valutari

Il Gruppo mantiene l'esposizione valutaria costantemente entro i limiti definiti dagli organi della Banca al fine di minimizzare gli effetti derivanti dalle oscillazioni delle valute estere. La posizione viene sorvegliata quotidianamente.

Attività di negoziazione

I rischi risultano circoscritti in seguito alla contenuta attività in proprio e ai limiti restrittivi imposti alle unità operative che gestiscono i vari portafogli di proprietà. Le operazioni in strumenti finanziari derivati sono svolte essenzialmente per conto della clientela.

Liquidità

La gestione della liquidità compete alla Direzione Generale, per il tramite dell'ALCO. La tesoreria della capogruppo si occupa dell'operatività assicurando il rispetto delle strategie e dei limiti fissati dagli organi superiori per garantire permanentemente la solvibilità del Gruppo anche durante situazioni di crisi.

Il rischio è gestito tramite un sistema di limiti di tolleranza, di indicatori e di scenari di stress. Il Controllo rischi misura e valuta in modo indipendente l'esposizione al rischio di liquidità, verifica il rispetto dei limiti legali e interni, allestisce gli stress test e fornisce il necessario supporto alla Direzione Generale e all'ALCO.

Un piano di emergenza include le misure di intervento necessarie per anticipare e fronteggiare possibili situazioni di crisi di liquidità.

Rischi operativi

I rischi operativi sono limitati attraverso l'insieme dei regolamenti e delle disposizioni interne. Il documento "Gestione dei rischi operativi" fissa le procedure per identificare, misurare, controllare e mitigare i rischi di natura operativa e fissare la tolleranza al rischio (Risk appetite). Le attività di controllo di primo livello sono parte integrante delle operazioni giornaliere. I risultati dei controlli di secondo livello, svolti da istanze indipendenti rispetto all'unità sorvegliata, sono gestiti da un sistema di certificazione e reportistica che garantisce un adeguato afflusso delle informazioni a tutti i livelli. La Revisione interna verifica costantemente la validità delle procedure. Il settore Compliance controlla l'avvenuto rispetto delle disposizioni regolamentari e dei doveri di diligenza in vigore nei campi di attività del Gruppo. Il Gruppo è dotato di un piano di Business Continuity per poter garantire la continuità operativa anche in caso di eventi straordinari che limitano la disponibilità di personale, infrastrutture e sistemi informatici.

Obblighi di pubblicazione secondo la circolare FINMA 2016/1

Le informazioni da pubblicare secondo la circolare FINMA 2016/1 relative ai fondi propri necessari e ad altri indicatori di rischio sono presentate sul sito internet del Gruppo (www.bancasempione.ch/Pubblicazioni).

4. Metodi utilizzati per identificare i rischi di insolvenza e per determinare le necessità di rettifiche di valore

Crediti coperti da ipoteche

I crediti potenzialmente a rischio d'insolvenza vengono identificati attraverso il monitoraggio di una serie d'indicatori, fra i quali il ritardo nel pagamento degli interessi e degli ammortamenti e le richieste ingiustificate di modificare il piano degli ammortamenti previsto al momento della concessione. Una volta all'anno il Controllo rischi effettua un'analisi del grado di copertura dei singoli fidi attualizzando le valutazioni sulla base dell'evoluzione degli indici dei prezzi di mercato e simulando degli stress test.

Crediti coperti da titoli

L'evoluzione dell'utilizzo e del valore delle coperture viene sorvegliata giornalmente in modo da poter tempestivamente ridurre i rischi attraverso il contenimento dell'esposizione o la fornitura di garanzie supplementari, fino a eventualmente ricorrere alla liquidazione del portafoglio e al rimborso integrale del prestito.

Crediti senza coperture

I crediti in bianco sono concessi unicamente a clienti con i quali il Gruppo detiene una relazione d'affari consolidata nel tempo. I requisiti che giustificano la concessione del fido sono sottoposti annualmente a una revisione interna. In caso di crediti commerciali vengono richiesti aggiornamenti sulla situazione finanziaria ed economica dell'azienda come pure i conti annuali certificati. Per i crediti personali fanno stato gli aggiornamenti della situazione patrimoniale del cliente.

I crediti a rischio emersi grazie alle procedure appena descritte vengono analizzati individualmente e dove è necessario sono costituite delle rettifiche di valore, il cui ammontare è determinato in ultima analisi dalla Direzione Generale. La Banca costituisce inoltre delle rettifiche di valore anche per le perdite verosimilmente subite che non possono ancora essere attribuite a un cliente (rischi di perdita latenti derivanti da crediti non compromessi o impegni eventuali). La determinazione si basa su valori empirici derivanti dai dati storici delle perdite registrate in passato. L'elenco dei crediti compromessi e delle relative rettifiche di valore è sottoposto trimestralmente al Consiglio di amministrazione.

5. Valutazione delle coperture

Crediti coperti da ipoteche

La capogruppo concede crediti contro garanzie ipotecarie per un importo corrispondente, a seconda della tipologia dell'immobile, al 50%-70% del valore di anticipo. Il valore di anticipo corrisponde al valore di mercato o, se inferiore, al prezzo di acquisto. Per i crediti inferiori a CHF 1'000'000 la valutazione viene eseguita dal servizio crediti, negli altri casi si fa ricorso a perizie redatte da professionisti esterni accreditati. Le perizie e le valutazioni interne devono essere aggiornate almeno ogni dieci anni o quando il mercato immobiliare evidenzia segni di possibile deterioramento dei prezzi.

Crediti coperti da titoli

A garanzia vengono di principio accettati solo titoli e prodotti strutturati facilmente liquidabili.

Il valore di copertura viene determinato applicando una riduzione al valore di mercato in modo da tenere congruamente conto dei rischi di oscillazione dei corsi e di liquidità.

6. Politica aziendale nell'utilizzo di strumenti finanziari derivati

Il commercio con strumenti finanziari derivati è eseguito unicamente da cambisti della tesoreria della Capogruppo. Non sono svolte attività di Market-Maker.

La negoziazione è eseguita in strumenti standardizzati e OTC quasi esclusivamente per conto della clientela.

I sottostanti sono costituiti sostanzialmente da divise e in misura limitata da titoli di partecipazione quotati e indici azionari.

7. Eventi importanti successivi alla data di chiusura del bilancio

Successivamente alla data di chiusura del bilancio non si sono verificati eventi tali da influenzare significativamente la situazione patrimoniale e reddituale del Gruppo.

8. Informazioni sul bilancio

8.1 Presentazione delle coperture dei crediti e delle operazioni fuori bilancio, nonché dei crediti compromessi

(importi in CHF 1'000)	Tipo di copertura			Totale
	Copertura ipotecaria	Altra copertura	Senza copertura	
Prestiti (al lordo della compensazione con le rettifiche di valore)				
Crediti nei confronti della clientela	4'143	230'637	24'972	259'752
Crediti ipotecari				
- Stabili abitativi	159'107		170	159'277
- Stabili ad uso ufficio e commerciale	25'162			25'162
- Artigianato e industria	3'711			3'711
Totale dei prestiti (al lordo della compensazione con le rettifiche di valore)				
Esercizio in rassegna	192'123	230'637	25'142	447'902
Esercizio precedente	175'544	247'573	28'322	451'439
Totale dei prestiti (al netto della compensazione con le rettifiche di valore)				
Esercizio in rassegna	192'123	230'637	24'023	446'783
Esercizio precedente	175'544	247'573	27'199	450'316
Fuori bilancio				
Impegni eventuali		4'699	376	5'075
Promesse irrevocabili			3'323	3'323
Totale fuori bilancio				
Esercizio in rassegna		4'699	3'699	8'398
Esercizio precedente		6'590	2'618	9'208

I crediti senza copertura riguardano essenzialmente prestiti concessi per un importo superiore al valore anticipabile dei titoli dati in garanzia ma inferiore al valore di mercato.

(importi in CHF 1'000)	Importo lordo dei debiti	Ricavo stimato realizzazione garanzie	Importo netto dei debiti	Rettifiche di valore singole
	Crediti compromessi			
Esercizio in rassegna	1'061		1'061	1'061
Esercizio precedente	1'061		1'061	1'061

8.2 Suddivisione delle attività di negoziazione e degli altri strumenti finanziari con valutazione fair value (attivi e passivi)

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Attività di negoziazione		
Titoli di debito, titoli e operazioni del mercato monetario quotati	3'433	4'757
Metalli preziosi e materie prime	115	143
Totale	3'548	4'900

8.3 Presentazione degli strumenti finanziari derivati (attivi e passivi)

(importi in CHF 1'000)	Strumenti di negoziazione		
	Valori di sostituzione positivi	Valori di sostituzione negativi	Volume contrattuale
Divise/metalli preziosi			
Contratti a termine	9'520	9'380	891'724
Opzioni (OTC)	496	584	61'543
Totale prima di considerare gli accordi di compensazione (netting)	10'016	9'964	953'267
<i>di cui calcolati con un modello di valutazione</i>	<i>10'016</i>	<i>9'964</i>	
Esercizio precedente	4'729	4'429	881'210
<i>di cui calcolati con un modello di valutazione</i>	<i>4'729</i>	<i>4'429</i>	
	Valori di sostituzione positivi (cumulativi)	Valori di sostituzione negativi (cumulativi)	
Totale dopo aver considerato gli accordi di compensazione (netting)			
Esercizio in rassegna	8'221	8'169	
Esercizio precedente	3'258	2'958	
	Stanze di compensazione (clearing house) centrali	Banche e commercianti di valori mobiliari	Altri clienti
Suddivisione per controparti			
Valori di sostituzione positivi dopo aver considerato gli accordi di compensazione (netting)		7'267	954

Il Gruppo non fa uso di strumenti finanziari derivati ai fini della copertura.

8.4 Suddivisione delle immobilizzazioni finanziarie

(importi in CHF 1'000)	Valore contabile		Fair value			
	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente		
Titoli di debito destinati ad essere conservati sino alla scadenza	80'317	109'758	77'691	104'019		
Titoli di partecipazione	18'954	21'360	19'230	21'380		
Totale	99'271	131'118	96'921	125'399		
<i>di cui titoli ammessi a operazioni pronti contro termine conformemente alle prescrizioni sulla liquidità</i>	<i>15'717</i>	<i>17'740</i>				
	Da AAA a AA-	Da A+ a A-	Da BBB+ a BBB-	Da BB+ a B-	Inferiore a B-	Senza rating
Suddivisione delle controparti per rating (S&P)						
Titoli di debito (valore contabile)	38'166	28'488	12'710			953

8.5 Presentazione delle partecipazioni non consolidate

(importi in CHF 1'000)	Valore di acquisto	Rettifiche di valore finora accumulate	Valore contabile alla fine dell'esercizio precedente	Esercizio in rassegna				Valore contabile alla fine dell'esercizio in rassegna
				Investimenti	Disinvestimenti	Rettifiche di valore	Apprezziamenti	
Partecipazioni non consolidate								
Altre partecipazioni non quotate	131		131					131
Totale partecipazioni non consolidate	131		131					131

8.6 Indicazione delle imprese nelle quali la Banca detiene direttamente o indirettamente una partecipazione durevole significativa

Ragione sociale e sede	Attività commerciale	Capitale	Quota sul capitale	Quota sui diritti di voto
			in %	in %
Partecipazioni consolidate integralmente (possesso diretto)				
Imocentro SA, Lugano	Immobiliare	CHF 700'000	100.0	100.0
Accademia SGR SpA, Milano	Gestione Risparmio	EUR 938'500	100.0	100.0
Sempione SIM SpA, Milano	Gestione Risparmio	EUR 2'500'000	100.0	100.0
Banca del Sempione (Overseas) Ltd., Nassau	Banca e Trust	CHF 5'000'000	100.0	100.0
Banca del Sempione (Middle East) Ltd., Dubai	Consulenza finanziaria	USD 1'000'000	100.0	100.0

Banca del Sempione (Middle East) è stata costituita alla fine dell'esercizio in rassegna.

8.7 Presentazione delle immobilizzazioni materiali

(importi in CHF 1'000)	Valore di acquisto	Ammortamenti finora accumulati	Valore contabile alla fine dell'esercizio precedente	Esercizio in rassegna				Valore contabile alla fine dell'esercizio in rassegna
				Trasferimenti	Investimenti	Disinvestimenti	Ammortamenti	
Stabili della banca	51'693	28'141	23'552		272		-798	23'026
Software sviluppati internamente o acquistati	29'033	26'148	2'885		1'516		-1'287	3'114
Altre immobilizzazioni materiali	10'305	9'647	658		164		-200	622
Totale immobilizzazioni	91'031	63'936	27'095		1'952		-2'285	26'762

Impegni risultanti da leasing operativo non iscritti a bilancio	260
<i>di cui rate con scadenza inferiore a 1 anno</i>	<i>50</i>
<i>di cui rate con scadenza superiore a 1 anno</i>	<i>210</i>

8.8 Suddivisione degli altri attivi e degli altri passivi

(importi in CHF 1'000)	Altri attivi		Altri passivi	
	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Imposte indirette	364	349	832	640
Imposte alla fonte	1'297	1'148		
Attivi e passivi diversi	1'985	2'358	912	744
Totale	3'646	3'855	1'744	1'384

8.9 Indicazione degli attivi costituiti in pegno o ceduti per garantire impegni propri e degli attivi che si trovano sotto riserva di proprietà

(importi in CHF 1'000)	Valori contabili	Impegni effettivi
Attivi costituiti in pegno/ceduti		
Deposito presso BNS a garanzia degli impegni verso Esisuisse	1'662	3'323
Investimenti finanziari	13'881	1'688
Totale	15'543	5'011

8.10 Indicazione degli impegni nei confronti di propri istituti di previdenza, nonché numero e genere degli strumenti di capitale proprio della Banca detenuti da tali istituti

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Impegni risultanti da depositi della clientela	55	18'086
Totale	55	18'086

8.11 Indicazione sulla situazione economica dei propri istituti di previdenza

(importi in CHF 1'000)	Copertura eccedente alla fine dell'esercizio in rassegna	Quota-parte economica del gruppo		Variazione rispetto all'esercizio precedente della quota-parte economica	Contributi pagati per il periodo in rassegna	Onere previdenziale all'interno dei costi per il personale	
		Esercizio in rassegna	Esercizio precedente			Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Piani di previdenza con eccedenza di copertura	4.7%				1'590	1'590	1'355

Nel gennaio 2023 Banca del Sempione SA ha aderito alla Fondazione collettiva semiautonoma Vita di Zurigo, giuridicamente indipendente. Tutti i dipendenti attivi e i beneficiari di rendita assicurati presso le precedenti fondazioni sono stati pertanto trasferiti alla nuova istituzione di previdenza. Il Fondo di previdenza della Banca del Sempione, non avendo più persone assicurate, è stato messo in liquidazione. I fondi liberi sono stati distribuiti integralmente agli assicurati in base a criteri di ripartizione approvati dalla competente autorità di vigilanza sulle fondazioni. L'attuale piano previdenziale, unico per tutti i dipendenti, si basa sul primato dei contributi e contempla sia le prestazioni obbligatorie LPP, sia quelle complementari. Al 31 dicembre 2023 la Fondazione collettiva Vita evidenzia un grado di copertura del 104.7% (valore non revisionato). Per la Banca non si identifica né un vantaggio economico, né un obbligo di copertura. Nella Fondazione non sono altresì presenti riserve di contributi del datore di lavoro.

I dipendenti delle affiliate estere usufruiscono di una copertura previdenziale, presso enti indipendenti, conforme alle disposizioni locali. Anche in questi casi qualsiasi impegno per il datore di lavoro si esaurisce con il versamento dei contributi.

8.12 Presentazione delle rettifiche di valore e degli accantonamenti, nonché delle riserve per rischi bancari generali e delle loro variazioni nel corso dell'esercizio in rassegna

(importi in CHF 1'000)	Saldo esercizio precedente	Impieghi conformi allo scopo	Trasferimenti	Differenze di cambio	Interessi in mora, somme recuperate	Nuove costituzioni a carico del conto economico	Scioglimenti a favore del conto economico	Situazione alla fine dell'esercizio in rassegna
Accantonamenti per imposte differite	1'840							1'840
Altri accantonamenti	664	-12		-42		90		700
Totale accantonamenti	2'504	-12		-42		90		2'540
Riserve per rischi bancari generali	8'510							8'510
Rettifiche di valore per rischi di perdita e rischi Paese	1'123				3	20	-27	1'119
<i>di cui rettifiche di valore per rischi di perdita da crediti compromessi</i>	<i>1'061</i>				<i>3</i>	<i>20</i>	<i>-23</i>	<i>1'061</i>
<i>di cui rettifiche di valore per rischi latenti</i>	<i>62</i>						<i>-4</i>	<i>58</i>

Gli altri accantonamenti si riferiscono essenzialmente agli obblighi delle affiliate italiane nei confronti dei dipendenti per il Trattamento di Fine Rapporto (TFR).

La quota tassata delle Riserve per rischi bancari generali corrisponde a CHF 1.2 milioni.

8.13 Numero e valore dei diritti di partecipazione o delle opzioni sugli stessi attribuiti ai membri degli organi di direzione e di amministrazione e ai collaboratori, nonché indicazioni su eventuali piani di partecipazione dei collaboratori

Non esistono diritti di partecipazione o opzioni sugli stessi attribuiti ai membri degli organi di direzione e di amministrazione e ai collaboratori, nonché eventuali piani di partecipazione dei collaboratori.

8.14 Indicazione dei crediti e degli impegni nei confronti delle parti correlate

(importi in CHF 1'000)	Crediti		Impegni	
	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Titolari di partecipazioni qualificate	6'280	5'868	19'948	26'149
Società collegate	11'375	15'129	1'791	2'049
Operazioni degli organi societari	2'681	2'443	1'975	2'711

Durante l'esercizio in esame non sono avvenute transazioni degne di nota aventi come controparte entità collegate. Non esistono operazioni fuori bilancio significative. Le condizioni applicate nell'ambito dei servizi bancari corrispondono a quelle concesse alla clientela primaria. I membri della Direzione generale beneficiano delle medesime facilitazioni applicate a tutto il personale.

8.15 Presentazione della struttura delle scadenze degli strumenti finanziari

(importi in CHF 1'000)	Scadenza							Totale
	A vista	Con preavviso	Entro 3 mesi	Oltre 3 mesi fino a 12 mesi	Oltre 12 mesi fino a 5 anni	Oltre 5 anni	Immobilitizzati	
Attivo/Strumenti finanziari								
Liquidità	53'768	1'662						55'430
Crediti nei confronti di banche	48'672	6'126	12'675	2'104				69'577
Crediti nei confronti della clientela		253'454	3'363	1'074	912			258'803
Crediti ipotecari	502	44'434	11'607	24'405	80'593	26'439		187'980
Attività di negoziazione	3'548							3'548
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	8'221							8'221
Immobilitizzazioni finanziarie	19'044		4'753	16'117	49'319	10'038		99'271
Totale	133'755	305'676	32'398	43'700	130'824	36'477		682'830
<i>Esercizio precedente</i>	<i>231'332</i>	<i>302'625</i>	<i>53'768</i>	<i>28'302</i>	<i>166'443</i>	<i>46'669</i>		<i>829'139</i>

Capitale di terzi/Strumenti finanziari

Impegni nei confronti di banche	8'322							8'322
Impegni risultanti da depositi della clientela	436'800	39'323	56'956	23'524				556'603
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	8'169							8'169
Totale	453'291	39'323	56'956	23'524				573'094
<i>Esercizio precedente</i>	<i>692'148</i>	<i>34'882</i>	<i>518</i>					<i>727'548</i>

8.16 Presentazione degli attivi e dei passivi, suddivisi in attivi e passivi nazionali ed esteri secondo il principio della localizzazione

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna		Esercizio precedente	
	Svizzera	Estero	Svizzera	Estero
Attivi				
Liquidità	55'430		148'113	
Crediti nei confronti di banche	32'507	37'070	58'568	32'866
Crediti nei confronti della clientela	65'885	192'918	73'092	204'988
Crediti ipotecari	169'668	18'312	151'166	21'070
Attività di negoziazione	115	3'433	143	4'757
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	8'202	19	3'212	46
Immobilizzazioni finanziarie	12'747	86'524	18'912	112'206
Ratei e risconti	6'597	904	2'214	666
Partecipazioni non consolidate	131		131	
Immobilizzazioni materiali	26'545	217	26'858	237
Altri attivi	1'870	1'776	1'534	2'321
Totale attivi	379'697	341'173	483'943	379'157
Passivi				
Impegni nei confronti di banche	2'683	5'639	1'424	1'371
Impegni risultanti da depositi della clientela	281'141	275'462	348'145	373'650
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	8'168	1	2'955	3
Ratei e risconti	4'793	641	1'939	337
Altri passivi	1'008	736	791	593
Accantonamenti	1'840	700	1'840	664
Riserve per rischi bancari generali	8'510		8'510	
Capitale sociale	20'000		20'000	
Riserva da utili	87'662	10'956	88'685	10'365
Utile del Gruppo	8'073	2'857	1'076	752
Totale passivi	423'878	296'992	475'365	387'735

Per la suddivisione tra Svizzera ed estero si applica il principio del domicilio del cliente, ad eccezione dei crediti ipotecari per i quali è determinante il luogo di domicilio dell'oggetto.

8.17 Suddivisione del totale degli attivi per paesi o per gruppi di paesi (principio della localizzazione)

	Esercizio in rassegna		Esercizio precedente	
	Valore assoluto in CHF 1'000	Quota in %	Valore assoluto in CHF 1'000	Quota in %
Svizzera	379'697	52.7	483'943	56.1
Europa altri	287'699	39.9	316'364	36.7
<i>di cui Italia</i>	<i>158'668</i>	<i>22.0</i>	<i>188'553</i>	<i>21.8</i>
America del Nord	22'371	3.1	31'038	3.6
America del Sud	20'725	2.9	19'044	2.2
Africa	943	0.1	1'217	0.1
Asia	7'993	1.1	9'889	1.1
Australia/Oceania	1'442	0.2	1'605	0.2
Totale attivi	720'870	100	863'100	100

8.18 Suddivisione del totale degli attivi per solvibilità dei gruppi di paesi (localizzazione del rischio)

(Rating S&P)	Esposizione all'estero			
	Fine dell'esercizio in rassegna		Fine dell'esercizio precedente	
	CHF 1'000	%	CHF 1'000	%
AAA/AA-	245'428	69.3	283'362	69.7
A+/A-	6'633	1.9	6'713	1.7
BBB+/BBB-	92'141	26.0	113'204	27.9
BB+/BB-	4'106	1.2	1'344	0.3
B+/B-	5'467	1.5	1'231	0.3
CCC/C	609	0.2	471	0.1
Totale attivi	354'384	100	406'325	100

8.19 Presentazione degli attivi e dei passivi suddivisi in funzione delle valute più significative per la Banca

(importi in CHF 1'000)	Valute				
	CHF	USD	EUR	Altre	Totale
Attivi					
Liquidità	53'626	114	1'628	62	55'430
Crediti nei confronti di banche	3'138	21'578	22'563	22'298	69'577
Crediti nei confronti della clientela	59'435	13'676	185'005	687	258'803
Crediti ipotecari	171'241		16'739		187'980
Attività di negoziazione	1	65	3'367	115	3'548
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	4'675	2'995	306	245	8'221
Immobilizzazioni finanziarie	48'758	10'484	39'631	398	99'271
Ratei e risconti	4'714	395	2'262	130	7'501
Partecipazioni non consolidate	131				131
Immobilizzazioni materiali	26'692		70		26'762
Altri attivi	1'740	331	1'551	24	3'646
Totale attivi portati a bilancio	374'151	49'638	273'122	23'959	720'870
Diritti di consegna relativi a operazioni su divise a pronti, a termine, a opzione	203'560	277'603	402'493	69'611	953'267
Totale attivi	577'711	327'241	675'615	93'570	1'674'137
Passivi					
Impegni nei confronti di banche	1'335	1'887	4'691	409	8'322
Impegni risultanti da depositi della clientela	250'232	84'059	198'323	23'989	556'603
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	686	1'380	6'046	57	8'169
Ratei e risconti	4'654	308	388	84	5'434
Altri passivi	939	43	761	1	1'744
Accantonamenti	1'840		700		2'540
Riserve per rischi bancari generali	8'510				8'510
Capitale sociale	20'000				20'000
Riserva da utili	98'618				98'618
Utile del Gruppo	11'028		-98		10'930
Totale passivi portati a bilancio	397'842	87'677	210'811	24'540	720'870
Impegni di consegna relativi a operazioni su divise a pronti, a termine, a opzione	190'071	238'897	456'252	68'047	953'267
Totale passivi	587'913	326'574	667'063	92'587	1'674'137
Posizione netta per valuta	-10'202	667	8'552	983	

9. Informazioni sulle operazioni fuori bilancio

9.1 Suddivisione degli impegni eventuali e dei crediti eventuali

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Garanzie di credito e strumenti analoghi	5'075	6'746
Totale impegni eventuali	5'075	6'746

9.2 Suddivisione delle operazioni fiduciarie

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Investimenti fiduciari presso società terze	82'425	39'883
Totale operazioni fiduciarie	82'425	39'883

9.3 Suddivisione dei patrimoni e presentazione della loro evoluzione

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Suddivisione dei patrimoni		
Patrimoni collocati in strumenti d'investimento collettivo in gestione proprietaria	517'173	509'448
Patrimoni con mandato di gestione patrimoniale	1'081'247	1'075'140
Altri patrimoni amministrati	2'336'423	2'257'113
Totale patrimoni (inclusi doppi conteggi)	3'934'843	3'841'701
<i>di cui doppi conteggi</i>	<i>419'014</i>	<i>427'769</i>

Gli altri patrimoni amministrati includono tutti i valori patrimoniali per i quali il Gruppo percepisce commissioni e/o onorari aggiuntivi ai diritti di custodia e alle spese di tenuta conto. Il Gruppo non detiene averi che possono essere considerati quali "custody only".

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Presentazione dell'evoluzione dei patrimoni		
Totale patrimoni (inclusi doppi conteggi) all'inizio del periodo	3'841'701	4'441'603
Afflusso netto di nuovi fondi/deflusso finanziario netto	80'215	59'469
Evoluzione dei valori di borsa e dei cambi, interessi, dividendi e spese	31'407	-659'371
Altri effetti	-18'480	
Totale patrimoni (inclusi doppi conteggi) alla fine del periodo	3'934'843	3'841'701

L'afflusso netto di nuovi fondi, rispettivamente il deflusso finanziario netto, comprendono tutti i trasferimenti in entrata ed uscita di liquidità e di altri valori di investimento, sulla base del valore del giorno di trasferimento. Non vengono per contro considerati i ricavi da interessi e dividendi, l'evoluzione dei valori di borsa e dei cambi e gli addebiti di interessi, spese e commissioni. L'importo relativo agli "Altri effetti" si riferisce al trasferimento del patrimonio del Fondo di previdenza della Banca del Sempione (note 8.10 e 8.11).

10. Informazioni sul conto economico

10.1 Indicazione di un provento significativo da operazioni di rifinanziamento nella posta "Proventi da interessi e sconti", nonché di interessi negativi significativi

Nell'esercizio in esame il Gruppo non ha registrato oneri per interessi negativi.

Nell'esercizio precedente ha sostenuto oneri per interessi negativi pari a CHF 271'000 e addebitato interessi negativi pari a CHF 178'000.

10.2 Suddivisione dei costi per il personale

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Retribuzioni (gettoni di presenza e indennità fisse ai membri degli organi del Gruppo, stipendi e assegni corrisposti)	19'315	17'396
Prestazioni sociali	3'758	3'259
Altre spese per il personale	264	188
Totale costi per il personale	23'337	20'843

10.3 Suddivisione degli altri costi di esercizio

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Spese per i locali	1'686	1'571
Spese per le tecnologie di informazione e comunicazione	3'512	3'879
Spese per veicoli, macchine, mobilia e altre installazioni, nonché leasing operativo	315	282
Onorari della società di audit (art. 961 a n. 2 CO)	497	462
<i>di cui per audit contabili e di vigilanza</i>	<i>480</i>	<i>444</i>
<i>di cui per altri servizi</i>	<i>17</i>	<i>18</i>
Ulteriori costi di esercizio	2'923	2'602
Totale altri costi di esercizio	8'933	8'796

10.4 Presentazione del risultato d'esercizio, suddiviso in risultato nazionale ed estero secondo il principio della localizzazione dell'attività

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna		Esercizio precedente	
	Svizzera	Estero	Svizzera	Estero
Risultato da operazioni su interessi				
Proventi da interessi e sconti	12'753	2'002	4'268	641
Proventi da interessi e dividendi delle attività di negoziazione	2		2	
Proventi da interessi e dividendi da immobilizzazioni finanziarie	1'097	223	994	79
Oneri per interessi	-483	-719	133	-2
Risultato lordo da operazioni su interessi	13'369	1'506	5'397	718
Variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi	7		6	
Subtotale: risultato netto da operazioni su interessi	13'376	1'506	5'403	718
Risultato da operazioni su commissione e da prestazioni di servizio				
Proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'investimento	22'668	7'307	18'397	6'857
Proventi da commissioni su operazioni di credito	125	17	107	15
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	1'618	253	1'835	218
Oneri per commissioni	-1'498	-759	-1'366	-713
Subtotale: risultato da operazioni su commissione e da prestazioni di servizio	22'913	6'818	18'973	6'377
Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value	1'796	244	2'482	994
Altri risultati ordinari				
Risultato da alienazioni di immobilizzazioni finanziarie	17	4	-45	11
Proventi da altre partecipazioni non consolidate	4		3	
Risultato da immobili	665		663	
Altri proventi ordinari	542	144		73
Altri oneri ordinari			-1'191	-173
Subtotale: altri risultati ordinari	1'228	148	-570	-89
Costi d'esercizio				
Costi per il personale	-19'515	-3'822	-17'004	-3'839
Altri costi d'esercizio	-6'456	-2'477	-6'226	-2'570
Subtotale: costi d'esercizio	-25'971	-6'299	-23'230	-6'409
Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali	-2'159	-126	-2'030	-157
Variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore nonché perdite	-39		15	
Risultato d'esercizio	11'144	2'291	1'043	1'434

10.5 Presentazione delle imposte correnti e differite e indicazione dell'aliquota d'imposta

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Oneri per imposte correnti	2'505	649
Totale imposte	2'505	649
Aliquota d'imposta media ponderata in funzione del risultato d'esercizio	18.6%	26.2%

Muraglie verdi

Sono nate in Cina negli anni Settanta: lunghe cinture di alberi e arbusti per fermare l'erosione dei terreni, proteggere le aree agricole e rigenerare il suolo. Dalla Cina all'India e ai Paesi africani, queste barriere verdi permettono di contrastare la desertificazione e migliorare la qualità dell'aria.



Relazione dell'Ufficio di revisione

all'Assemblea generale della Banca del Sempione SA, Lugano

Relazione sulla revisione del conto annuale consolidato

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione del conto annuale consolidato della Banca del Sempione SA e delle sue società affiliate (il gruppo), costituito dal bilancio consolidato al 31 dicembre 2023, dal conto economico consolidato, dal conto dei flussi di tesoreria consolidato e dal prospetto delle variazioni del capitale proprio per l'esercizio chiuso a tale data, come pure dall'allegato al conto annuale consolidato, che include anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, l'annesso conto annuale consolidato (pagine 22-25 e 27-44) fornisce quadro fedele della situazione patrimoniale e finanziaria consolidata del gruppo al 31 dicembre 2023 come pure della situazione reddituale e dei suoi flussi di tesoreria consolidati per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle disposizioni vigenti per le banche ed è conforme alla legge svizzera.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione contabile conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione contabile (SR-CH). Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme e standard sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità dell'Ufficio di revisione per la revisione del conto di annuale consolidato" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto al gruppo, conformemente alle disposizioni legali svizzere e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Altre informazioni

Il Consiglio di amministrazione è responsabile delle altre informazioni. Le altre informazioni comprendono le informazioni riportate nella Relazione d'esercizio, ad eccezione del conto annuale consolidato, del conto annuale casa madre e delle nostre relative relazioni.

Il nostro giudizio sul conto annuale consolidato non si estende alle altre informazioni e non esprimiamo alcuna forma di conclusione di revisione a riguardo.

Nell'ambito della nostra revisione contabile, è nostra responsabilità leggere le altre informazioni e, nel farlo, valutare se sussistano delle incoerenze significative rispetto al conto annuale consolidato o a quanto da noi appreso durante la revisione contabile, o se le altre informazioni sembrano contenere in altro modo delle anomalie significative.

Qualora, sulla base del lavoro da noi svolto, dovessimo giungere alla conclusione che vi è un'anomalia significativa nelle altre informazioni, siamo tenuti a comunicarlo. Non abbiamo alcuna osservazione da formulare a tale riguardo.

Responsabilità del Consiglio di amministrazione per il conto annuale consolidato

Il Consiglio di amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale consolidato in conformità alle disposizioni vigenti per le banche e alle disposizioni legali, nonché per i controlli interni da esso ritenuti necessari per consentire l'allestimento di un conto annuale consolidato che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Nell'allestimento del conto annuale consolidato, il Consiglio di amministrazione è responsabile per la valutazione della capacità del gruppo di continuare l'attività aziendale, per l'informativa, se del caso, sugli aspetti correlati alla continuità aziendale, nonché per l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, a meno che il Consiglio di amministrazione intenda liquidare il gruppo o cessare l'attività, oppure non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità dell'Ufficio di revisione per la revisione del conto annuale consolidato

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto annuale consolidato nel suo complesso sia esente da anomalie significative, imputabili a frodi o errori, e l'emissione di una relazione che includa il nostro giudizio. Per

PricewaterhouseCoopers SA, Piazza Indipendenza 1, casella postale, 6901 Lugano
Telefono: +41 58 792 65 00, www.pwc.ch

PricewaterhouseCoopers SA fa parte di una rete internazionale di società giuridicamente autonome e indipendenti tra loro.

ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile eseguita in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono derivare da frodi o errori e sono considerate significative qualora si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto annuale consolidato.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto annuale consolidato, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non identificare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno.
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del gruppo.
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa.
- giungiamo ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del Consiglio di amministrazione del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo ad eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del gruppo di continuare l'attività aziendale. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa nel conto annuale consolidato oppure, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della nostra relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare la cessazione della continuità aziendale da parte del gruppo.
- valutiamo la presentazione, la struttura e il contenuto del conto annuale consolidato nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il conto annuale consolidato rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.
- acquisiamo elementi probativi sufficienti e appropriati sulle informazioni finanziarie delle imprese o delle differenti attività economiche svolte all'interno del gruppo per esprimere un giudizio sul conto annuale consolidato. Siamo responsabili della direzione, della supervisione e dello svolgimento della revisione del conto annuale consolidato. Siamo gli unici responsabili del giudizio di revisione sul conto annuale consolidato.

Comunichiamo al Consiglio di amministrazione o al suo comitato competente, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Conformemente all'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo SR-CH 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale consolidato concepito secondo le direttive del Consiglio di amministrazione.

Raccomandiamo di approvare il conto annuale consolidato che vi è stato sottoposto.

PricewaterhouseCoopers SA



Omar Grossi

Perito revisore abilitato
Revisore responsabile

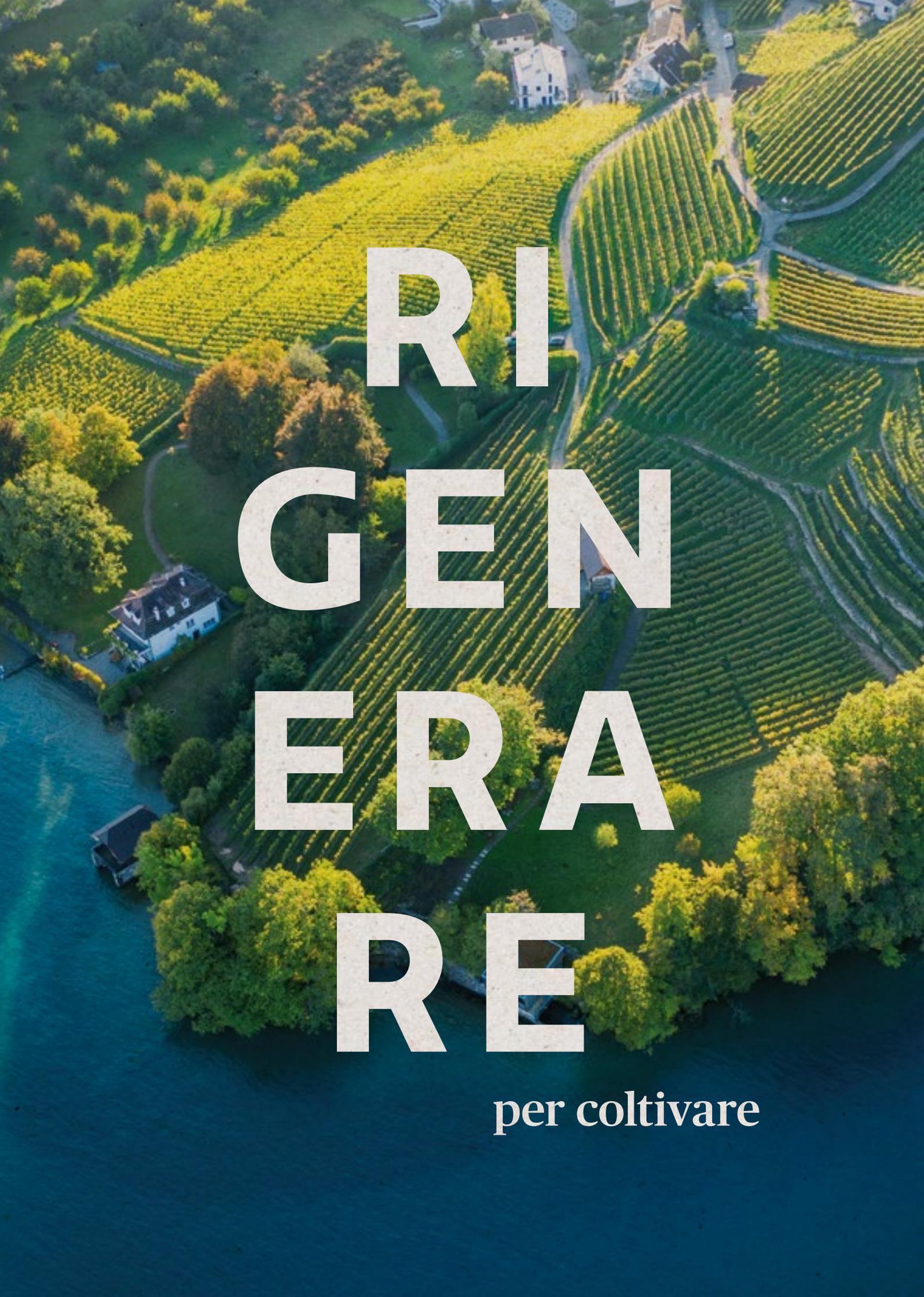
Lugano, 9 aprile 2024



Mattia Marelli



Il suolo è
una risorsa non
rinnovabile,
ma subisce un
degrado costante,
anche in Svizzera.
Ecco perché
servono interventi
mirati e di lungo
respiro.



RI GEN ERA RE

per coltivare

Stop al consumo di suolo in Svizzera entro il 2050

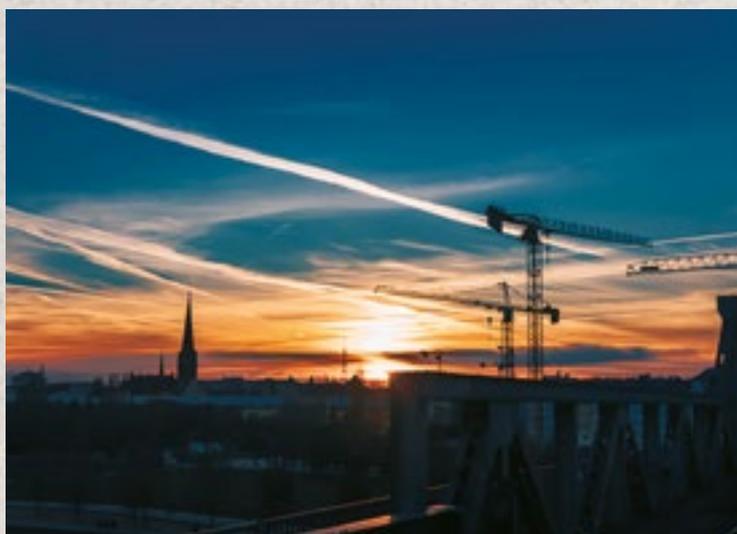
Dal 1864 al 2012, la temperatura media annua in Svizzera è aumentata di circa 2 gradi centigradi. Mentre ogni anno, vengono cementificati quasi 18 chilometri quadrati di terreno.

Pagina precedente:
Vigneti, Thun, Svizzera

Sotto:
Vista di una città al tramonto con le gru dei molti progetti in costruzione.

Pagina destra:
Valle sul Lunggererse, Canton Obvaldo, Svizzera.

Aumento delle temperature e urbanizzazione sono le principali cause di compromissione delle superfici naturali in Svizzera. Il calore favorisce l'attività biologica, che accelera la decomposizione della sostanza organica, riducendo la fertilità del terreno e la sua capacità di trattenere il carbonio. Alle giornate molto calde sempre più frequenti, si aggiunge l'erosione provocata dagli eventi meteorologici estremi, come le precipitazioni eccessive o i lunghi periodi di siccità.



Non va meglio sul versante dell'intervento umano, con la crescita continua delle edificazioni e delle pavimentazioni stradali o ferroviarie: un tema particolarmente sentito in

Svizzera, dove le aree protette coprono poco più del 12% del territorio, contro il 21,5% dell'Italia, il 29% dell'Austria e più del 37% in Germania.

Per far fronte a questi problemi, gli Uffici federali dell'ambiente (UFAM), dello sviluppo territoriale (ARE) e dell'agricoltura (UFAG) hanno sviluppato una strategia nazionale per la gestione sostenibile del suolo e la tutela della fertilità. Tra gli obiettivi, c'è quello di azzerare il consumo netto di suolo entro il 2050: si potrà continuare a costruire, ma le funzioni del terreno sacrificate all'edilizia dovranno essere compensate in altri luoghi.

Si punta, inoltre, sulle "Superfici per l'avvicendamento delle colture" (SAC): terreni idonei alla produzione alimentare che possono essere rigenerati. Nel 1992, il Consiglio federale ha ricompreso tra le "SAC" ben 438'560 ettari complessivi di terreni, che ogni Cantone deve salvaguardare per la quota assegnata.

La Svizzera partecipa inoltre al progetto "European Joint Programme Soil", che promuove una gestione delle aree agricole rispettosa dell'ambiente e del clima, che favorisca l'impiego di metodi di produzione sostenibili, la protezione della biodiversità, la prevenzione della degradazione dei terreni e il loro recupero.

Infine, a marzo 2023 il Consiglio federale ha adottato un rapporto che valuta la capacità di stoccaggio sotterraneo del carbonio a lungo termine. Il rapporto dimostra che in Svizzera molti terreni agricoli minerali non raggiungono il livello ottimale di carbonio organico e vi è quindi un concreto potenziale di accumulo. Le misure proposte includono l'ottimizzazione delle pratiche agricole, per mantenere o aumentare il tenore di humus nei terreni minerali, e la valutazione della futura gestione dei terreni.





Altre attività del Gruppo

- 54 Accademia SGR (Società di gestione del risparmio) SpA
- 56 Base Investments SICAV
- 60 Sempione SIM (Società di intermediazione mobiliare) SpA
- 63 Banca del Sempione (Overseas) Ltd.



Accademia SGR SpA è una Società di gestione del risparmio, con sede a Milano, specializzata nella gestione di Fondi Immobiliari con una pluralità di partecipanti. La società è autorizzata alla promozione e gestione di Fondi di Investimento Alternativi ("FIA"), nel cui perimetro rientrano anche i fondi immobiliari, in base alla Direttiva Comunitaria Europea n. 2011/61/UE ("AIFMD").

L'investimento in fondi immobiliari consente una diversificazione di portafoglio con rendimenti interessanti rispetto al mercato mobiliare tradizionale. Il servizio fornito alla Clientela è personalizzato. I principali vantaggi legati alla gestione di patrimoni immobiliari per il tramite di fondi immobiliari sono in particolare: la cartolarizzazione del patrimonio, il deconsolidamento del debito, la gestione professionale degli immobili e la separazione tra l'attività caratteristica d'impresa e la gestione immobiliare.



**ACCADEMIA
SGR**

**Accademia SGR (Società
di gestione del risparmio) SpA**

Piazza Generale Armando Diaz 6

I – 20123 Milano

Tel. +39 02 36 567 003

Fax. +39 02 36 567 183

www.accademiasgr.it

Ufficio di revisione PricewaterhouseCoopers, Milano

Nel Granducato del Lussemburgo Banca del Sempione SA è promotrice di *Base Investments SICAV* (la "SICAV"), una società d'investimento a capitale variabile multi-comparto costituita il 29 maggio 2001 e iscritta nella lista ufficiale degli Organismi di Investimento Collettivo ai sensi della Parte I della legge del 17 dicembre 2010.

I comparti sono contraddistinti da obiettivi di investimento differenti così da poter offrire un ventaglio di possibilità all'investitore e contestualmente rispettarne la propensione al rischio. A livello dei singoli comparti sono definite le politiche d'investimento riassunte nel prospetto informativo approvato dall'autorità di vigilanza.

In linea più generale l'impegno principale dei gestori è di preservare il capitale investito nei momenti più volatili del mercato e attuare le strategie più efficaci per incrementare il valore degli attivi nelle fasi più favorevoli. Ciò viene assicurato attraverso una diversificazione dei portafogli e una attenzione particolare nel presidio dei rischi operativi.

Il periodo d'investimento ideale minimo è di 24/36 mesi a seconda delle caratteristiche dei singoli comparti.

La SICAV ha nominato, con decorrenza dal 1° ottobre 2016, Edmond de Rothschild Asset Management (Lussemburgo) quale società di gestione alla quale sono delegate le attività di risk control, calcolo del valore netto di inventario e transfer agent. Banca del Sempione SA continua nei propri ruoli di promoter e gestore per tutti i comparti, assumendo anche la responsabilità di global distributor.

Nelle attività a beneficio della clientela, con l'obiettivo di assicurare il ritorno auspicato, vengono applicate le più moderne tecniche di gestione. La costante ricerca delle migliori infrastrutture tecnologiche e le analisi approfondite che determinano la definizione delle strategie d'investimento contribuiscono a mitigare i rischi.

Partendo dal principio secondo il quale i vari comparti della SICAV sono investiti in valori mobiliari all'interno dei quali la liquidità è utilizzata a titolo accessorio, la SICAV ha selezionato attentamente i mercati nei quali essere attiva, focalizzando la gestione principalmente su tre asset class (azionario, obbligazionario e monetario). In aggiunta alle classi di attivi citate, la SICAV persegue un approccio diversificato attraverso l'adozione di strategie di tipo quantitativo tra le quali, ad esempio, la ricerca di spunti macro-economici legati all'andamento di variabili quali tassi, inflazione e crescita economica, per generare idee di investimento, spaziando tra tutti gli strumenti di investimento consentiti per legge, oppure attraverso l'investimento in altri fondi con una bassa correlazione al mercato e un buon rapporto rischio-rendimento.

Di seguito un elenco dei comparti con una breve spiegazione della rispettiva politica di investimento:

Monetari e Obbligazionari

Base Investments SICAV – Low Duration

L'obiettivo è di conseguire una performance superiore all'indice Bloomberg Barclays Global Aggregate 1-3 Years Total Return, investendo principalmente in titoli a tasso fisso o variabile, in modo tale che la duration del portafoglio non superi i 3 anni.

Base Investments SICAV – Bonds Value

L'obiettivo di gestione del Comparto è di realizzare rendimenti reali positivi a favore degli Azionisti, con un orizzonte di investimento temporale di tre anni, investendo principalmente in valori mobiliari a reddito fisso. Il comparto potrà investire fino al 20% dell'attivo totale del comparto in obbligazioni non-investment grade.

Base Investments SICAV – Global Fixed Income

L'obiettivo di gestione di questo Comparto è di realizzare rendimenti reali positivi a favore degli Azionisti, con un orizzonte d'investimento temporale di tre anni, investendo principalmente in valori mobiliari a reddito fisso. Il Comparto mira a creare il potenziale per l'incremento di capitale investendo principalmente in un portafoglio composto da valori mobiliari a reddito fisso, tra cui, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, obbligazioni corporate e obbligazioni governative con scadenze diverse.

Azionario

Base Investments SICAV – Emerging and Frontier Markets Equity (in liquidazione)

Il comparto mira al conseguimento nel lungo termine dell'incremento del capitale investendo a concorrenza di almeno il 51% del proprio attivo in titoli azionari di società legate ai mercati azionari emergenti e di frontiera o i cui proventi o utili provengano in modo preponderante dalle economie emergenti e di frontiera, attraverso una selezione dei titoli basata sul value investing nell'ambito dell'intero spettro di capitalizzazione di Borsa.

Flessibile e Bilanciato

Base Investments SICAV – Macro Dynamic

L'obiettivo di investimento di questo comparto è quello di realizzare un rendimento assoluto attraverso un portafoglio dinamico con la prospettiva di conseguire, nel medio-lungo termine (da 3 a 5 anni), un incremento del capitale mediante la combinazione di attivi diversificati senza alcun vincolo geografico o valutario. A tale scopo, il comparto potrà in essere, nell'interesse degli investitori, un'allocazione degli attivi flessibile in relazione al contesto economico.

Base Investments SICAV – Flexible Low Risk Exposure

L'obiettivo di gestione di questo Comparto è di generare rendimenti positivi reali per gli Azionisti attraverso un'allocazione degli attivi flessibile e dinamica che presti particolare attenzione alla conservazione e all'incremento del capitale. Un universo interamente investibile aumenta la flessibilità e consente una riduzione della volatilità aggregata del portafoglio applicando tecniche di allocazione bilanciata del rischio. Il comparto potrà investire fino al 15% dell'attivo totale del comparto in obbligazioni non-investment grade, con rating medio B. L'esposizione al mercato azionario non supererà il 15%.

Fondo di Fondi

Base Investments SICAV – Multi Asset Capital Appreciation Fund of Funds

Si tratta di un fondo di fondi il cui obiettivo di gestione è di realizzare, nell'arco di un intero ciclo di investimento quinquennale, una performance superiore a quella di un indice composto da Bloomberg Barclays Global Aggregate (34%), MSCI WORLD TR Net (33%) e Euro short term rate ESTR (33%), integrando nell'allocazione degli attivi strategie quantitative e sistematiche al fine di costruire un robusto portafoglio e un ordinato processo di investimento attraverso una strategia di gestione degli investimenti multi-asset.



**BASE
INVESTMENTS
SICAV**

Base Investments SICAV

4, Rue Robert Stumper
L – 2557 Luxembourg

info@basesicav.lu
www.basesicav.lu

Ufficio di revisione PricewaterhouseCoopers, Lussemburgo

An aerial photograph of the Magadino valley in Switzerland. The foreground shows a lush green forested hillside. In the middle ground, a town with a mix of residential and industrial buildings is visible, along with a railway line and a winding river. The background features a range of green mountains under a blue sky with scattered white clouds.

L'equilibrio di Magadino

Era una palude. Poi il recupero, le coltivazioni e le case, le strade e l'aeroporto. Infine, la ricerca di un equilibrio tra sviluppo economico e tutela ambientale. Il Piano di Magadino, che si estende dalla punta nord del Lago Maggiore a Bellinzona, rappresenta un caso di successo per la pianificazione sostenibile del territorio e la salvaguardia della biodiversità.





Valley of silicon

L'innovazione tecnologica è sorretta dall'estrazione di silicio, ma anche rame, litio e decine di altri elementi chimici sparsi nel sottosuolo. Il futuro del pianeta si gioca sulla nostra capacità di trovare un equilibrio sostenibile tra la voracità delle imprese tecnologiche e la disponibilità limitata delle risorse naturali.

La società è impegnata nella gestione del risparmio, nell'offerta di consulenza sugli investimenti e nell'intermediazione mobiliare, rappresentando un partner di grande interesse per il cliente che cerca una comprovata competenza nella gestione del patrimonio, fondata sui principi di affidabilità e buonsenso propri di tutte le società del Gruppo Banca del Sempione.

Sempione SIM si propone anche come un importante consulente indipendente e, grazie alla piattaforma di consulenza Mifid Compliant "Feeonly4you", è in grado di assistere il cliente che desidera diversificare i propri risparmi presso una o più banche, guidandolo nelle scelte d'investimento con professionalità e indipendenza.

In risposta alle richieste esplicite dei clienti, Sempione SIM offre la possibilità di detenere i propri averi in un conto nominativo presso Banca del Sempione, soddisfacendo così le esigenze di coloro che desiderano diversificare geograficamente i propri depositi.

Inoltre, Sempione SIM è una delle principali controparti per la distribuzione dei prodotti della SICAV lussemburghese Base Investments in Italia e si occupa del collocamento presso investitori istituzionali di prestiti obbligazionari emessi dalle PMI.

Grazie a una squadra esperta e consolidata, la società è in grado di offrire servizi di consulenza agli investitori istituzionali. Nel perseguire la personalizzazione, Sempione SIM SpA interagisce costantemente con il cliente per garantire che le scelte di gestione e strategiche siano sempre allineate alle sue aspettative.

Grazie ai suoi professionisti del settore, la società offre servizi e prodotti gestiti che si distinguono per la ricerca continua di opportunità sui mercati internazionali e una spiccata diversificazione degli investimenti.

Le attività di gestione, consulenza e raccolta ordini sono supportate da fonti con competenze riconosciute a livello nazionale ed internazionale, nonché da un'unità di analisi interna che valuta in modo indipendente le scelte di gestione, promuovendo un'operatività dinamica, innovativa e trasparente.

Infine, grazie ad accordi con istituti bancari di primaria importanza, Sempione SIM garantisce la netta separazione tra il patrimonio del cliente, depositato in appositi conti operativi, e l'attività di gestione svolta dalla SIM in base ai mandati ricevuti.



SEMPIONE SIM
Gruppo Banca del Sempione

Sempione SIM
(Società di intermediazione
mobiliare) SpA

Sede sociale e Direzione Generale
Via M. Gonzaga 2
I – 20123 Milano
Tel. +39 02 30 30 35 1
Fax +39 02 30 30 35 22/24

Filiale di Lecco
Piazza Stazione 3
I – 23900 Lecco
Tel. +39 0341 36 97 06
Fax +39 0341 37 06 30

Filiale di Mirandola
Via Cesare Battisti 1
I – 41037 Mirandola (MO)
Tel. +39 0535 73 04 69
Fax +39 0230 30 35 22/24

Ufficio di revisione
PricewaterhouseCoopers, Milano

info@sempionesim.it
www.sempionesim.it

Pagina precedente:
Vista del Piano di Magadino, Cantone Ticino, Svizzera.

A sinistra:
Vista aerea di una miniera di ferro a cielo aperto, USA.

An aerial photograph showing a long, narrow strip of land. On the left, the ocean waves are breaking onto a sandy beach. The beach is wide and light-colored. To the right of the beach is a road, and further right is a green area that appears to be a golf course. The sky is blue with some light clouds. The overall scene is a coastal landscape with a mix of natural and man-made elements.

Dune mosse

Lo hanno chiamato “motore a sabbia” (*Sand motor*): è un progetto di ingegneria costiera finalizzato a proteggere le coste olandesi dall’erosione del mare. Viene depositata della sabbia davanti alle spiagge a rischio e il moto ondoso provvede a redistribuirla lungo la costa, contrastando i processi erosivi.

In un contesto sempre più globalizzato sia di mercati che di prodotti, Banca del Sempione ha espresso la sua vocazione per l'esplorazione insediandosi già dal lontano 2000 con la sua affiliata Banca del Sempione (Overseas) Ltd. a Nassau, nell'arcipelago delle Bahamas.

La capitale bahamense si presenta infatti come centro finanziario internazionale di prestigio, grazie alla tradizione, alla capacità di innovazione e alla solida infrastruttura tecnica. L'attenzione per gli aspetti normativi e ai suoi necessari adeguamenti, in virtù di più ampi obiettivi proposti dalla comunità internazionale con a capo il Global Forum, hanno caratterizzato gli ultimi anni di attività. L'impegno verso un'attenzione sempre più marcata alla trasparenza e alla cooperazione con gli altri Paesi si è sostanziato con la firma dell'accordo multilaterale sullo scambio di informazioni in materia fiscale e l'adesione ad ulteriori progetti di lotta alla fiscalità non equa (Base Erosion Profit Shifting) e a soluzioni che mirano a rafforzare l'azione di contrasto al riciclaggio di denaro. Uno sforzo a 360 gradi ha aperto il Paese verso un contesto più integrato e cooperativo e che attraverso un'intensa opera di negoziazione e confronto internazionale sta spingendo alla firma di nuovi trattati, accordi, cooperazioni e anche alleanze.

Un impegno costante di tutta la piazza finanziaria ed in particolare di Banca del Sempione (Overseas) Ltd. che in questo rinnovato contesto vuole agire come protagonista, continuando ad offrire servizi di elevata qualità e sofisticazione sia a clientela privata che, sempre in misura maggiore, a clientela istituzionale. L'attività principale si focalizza sulla gestione di patrimoni attraverso prodotti dedicati alle esigenze dei clienti. Non si esclude altresì l'operatività in negoziazione titoli, strumenti derivati e divise.



BANCA DEL SEMPIONE
(Overseas)

Banca del Sempione (Overseas) Ltd.

Old Fort Bay Town Centre (Building 2, 2nd Floor)

Windsor Field Road

Nassau, The Bahamas

Tel. +1 242 322 80 15

Fax +1 242 356 20 30

bsoverseas@sempione-overseas.com

Swift code: BASEBSNS

Ufficio di revisione [PricewaterhouseCoopers, Nassau](#)

L'agricoltura
rigenerativa punta
a superare
i rendimenti dei
metodi tradizionali,
abbattendo l'uso
di pesticidi e
trattenendo
il carbonio nel
terreno.



**CU
STO
DI
RE**

preziose risorse

Rigenerare l'agricoltura per rigenerare il clima

Gestire il suolo in maniera responsabile consente di preservare l'approvvigionamento di cibo, fibre, legno e altre risorse naturali, ma anche di tutelare la biodiversità e mitigare i cambiamenti climatici.

La maggior parte della frutta e verdura che arriva sulle nostre tavole è ottenuta con metodi di coltivazione intensivi, che portano con sé una serie di problemi ambientali: dalla perdita della biodiversità alla degenerazione degli ecosistemi e ai processi di desertificazione. L'agricoltura intensiva produce quasi un terzo delle emissioni climalteranti di origine antropica ed è per questo che cresce l'attenzione verso una gestione sostenibile del suolo, che permetta di sfruttarne meglio le potenzialità in chiave climatica, attraverso l'agricoltura rigenerativa, l'adeguamento degli agroecosistemi e lo stoccaggio del carbonio.

La trasformazione degli ecosistemi naturali in agroecosistemi al servizio della produzione alimentare ha sempre comportato un impatto sulla struttura del terreno. In passato, il ridotto numero di abitanti del pianeta compensava tali squilibri, ma nell'epoca moderna la grande crescita della popolazione e l'evoluzione verso un approccio intensivo, con ampio uso di fertilizzanti e pesticidi, hanno provocato un diffuso impoverimento delle aree coltivabili.

L'agricoltura rigenerativa nasce proprio per recuperare e rivitalizzare i terreni degradati, anche in funzione di contrasto al riscaldamento globale. Questo approccio punta a conservare e migliorare la biodiversità, senza compromettere la qualità e la quantità della resa agricola, attraverso la variazione delle colture e la creazione di ecosistemi in cui piante e animali possano lavorare in simbiosi. L'o-

biiettivo ultimo è quello di ottenere, nel volgere di alcuni anni, rendimenti superiori a quelli dei metodi tradizionali, eliminando al contempo l'impiego di pesticidi e fertilizzanti chimici, offrendo così anche un considerevole incentivo economico agli agricoltori.

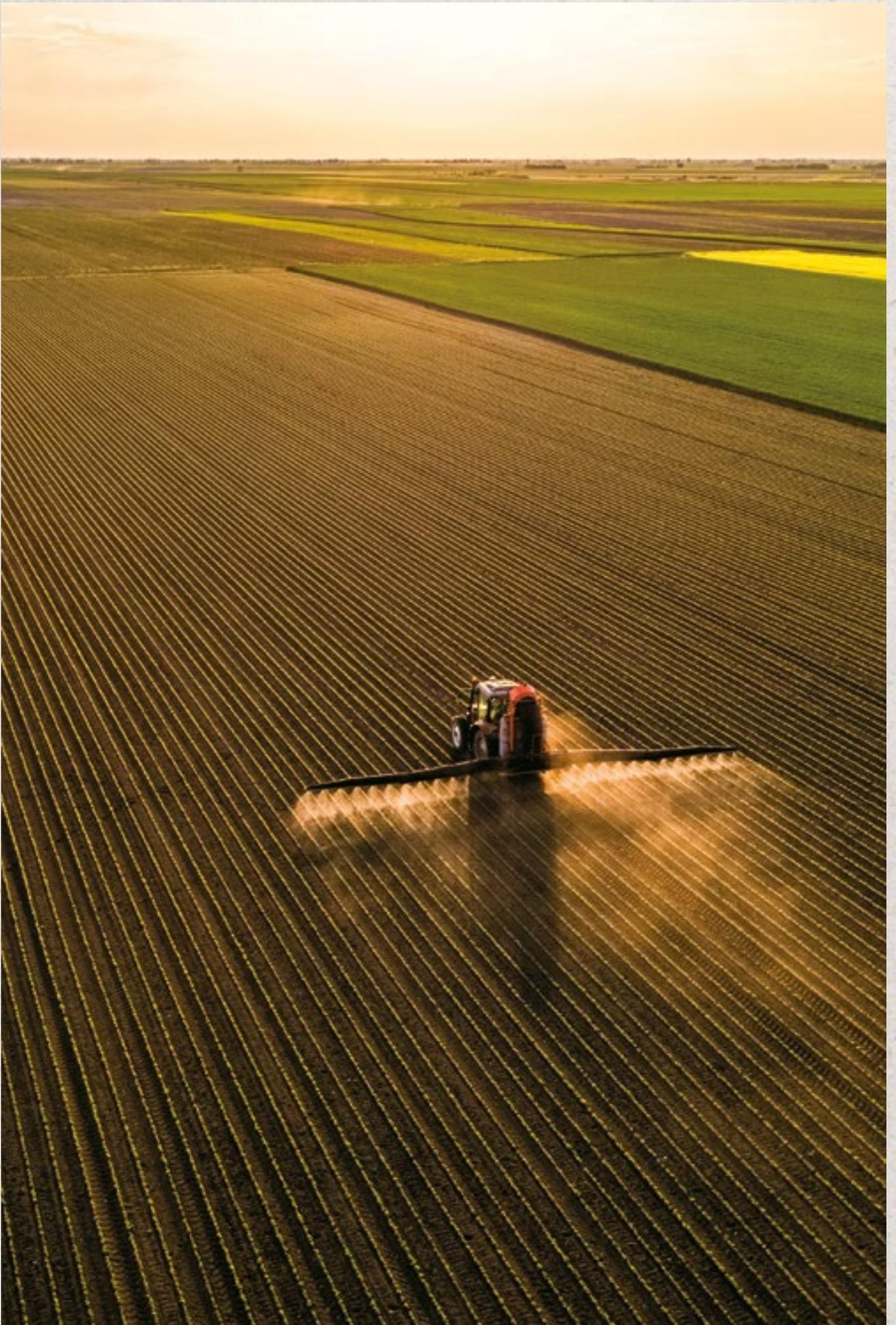
Le pratiche agricole sostenibili includono la riduzione o l'abbandono dell'aratura, l'uso di piante di copertura, la rotazione delle coltivazioni, il pascolo razionale e la riduzione di concimi artificiali, insetticidi e diserbanti. Queste metodologie consentono inoltre di trattenere il carbonio nel sottosuolo, miglio-



rando la biodiversità e la qualità del terreno. Il manto terrestre è un importante deposito naturale di carbonio e una gestione responsabile può contribuire in modo significativo alla lotta contro i cambiamenti climatici. Il deterioramento dei suoli, infatti, ha prodotto il rilascio di grandi quantità di emissioni di CO₂ nell'atmosfera, ostacolando gli sforzi per contenere l'aumento delle temperature globali. Se riusciremo a invertire la rotta, potremo invece ottenere un doppio risultato: contribuire a mitigare gli impatti dei cambiamenti climatici e migliorare la sicurezza alimentare nel mondo.

Pagina precedente:
Spighe di grano

Pagina destra:
*Vista aerea di campi di soia
al tramonto, Serbia.*





Conto annuale casa madre

70	Bilancio
71	Conto economico
72	Impiego dell'utile di bilancio
72	Prospetto delle variazioni del capitale proprio
75	Allegato al conto annuale
84	Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

BILANCIO AL 31.12.2023

(importi in CHF 1'000)	Allegato	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Attivi			
Liquidità		55'430	148'113
Crediti nei confronti di banche		43'870	50'224
Crediti nei confronti della clientela	4.1	246'336	269'277
Crediti ipotecari	4.1	196'730	181'486
Attività di negoziazione	4.2	3'548	4'900
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	4.3	8'205	3'234
Immobilizzazioni finanziarie	4.4	86'744	114'700
Ratei e risconti		6'505	2'140
Partecipazioni		14'335	13'684
Immobilizzazioni materiali		11'108	11'134
Altri attivi	4.5	1'869	1'523
Totale attivi		674'680	800'415
Totale dei crediti postergati		2'153	3'463
Passivi			
Impegni nei confronti di banche		58'506	28'413
Impegni risultanti da depositi della clientela		480'417	651'614
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	4.3	8'164	2'955
Ratei e risconti		4'700	1'764
Altri passivi	4.5	1'868	791
Accantonamenti	4.9	10'350	10'350
Capitale sociale	4.10	20'000	20'000
Riserva legale da utili		39'500	39'000
Riserve facoltative da utili		42'000	41'500
Utile riportato		1'028	1'487
Risultato del periodo		8'147	2'541
Totale passivi		674'680	800'415
Operazioni fuori bilancio			
Impegni eventuali	4.1	5'252	6'934
Impegni irrevocabili	4.1	3'323	2'462

CONTO ECONOMICO 2023

(importi in CHF 1'000)	Allegato	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Risultato da operazioni su interessi			
Proventi da interessi e sconti		13'105	4'414
Proventi da interessi e dividendi delle attività di negoziazione		2	2
Proventi da interessi e dividendi da immobilizzazioni finanziarie		1'097	994
Oneri per interessi		-1'727	66
Risultato lordo da operazioni su interessi		12'477	5'476
Variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi		7	6
Subtotale: risultato netto da operazioni su interessi	6.1	12'484	5'482
Risultato da operazioni su commissione e da prestazioni di servizio			
Proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'investimento		22'830	18'557
Proventi da commissioni su operazioni di credito		125	107
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio		1'933	2'135
Oneri per commissioni		-1'498	-1'366
Subtotale: risultato da operazioni su commissione e da prestazioni di servizio		23'390	19'433
Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value		1'796	2'476
Altri risultati ordinari			
Risultato da alienazioni di immobilizzazioni finanziarie		17	-45
Proventi da partecipazioni		1'004	2'903
Risultato da immobili		93	93
Altri proventi ordinari		542	
Altri oneri ordinari			-1'175
Subtotale: altri risultati ordinari		1'656	1'776
Ricavi netti		39'326	29'167
Costi d'esercizio			
Costi per il personale	6.2	-19'515	-17'004
Altri costi d'esercizio	6.3	-7'310	-7'060
Subtotale: costi d'esercizio		-26'825	-24'064
Utile lordo		12'501	5'103
Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali		-2'195	-2'177
Variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore nonché perdite		-39	15
Risultato d'esercizio		10'267	2'941
Ricavi straordinari			
Imposte	6.4	-2'120	-400
Risultato del periodo		8'147	2'541

PROPOSTA DI IMPIEGO DELL'UTILE DI BILANCIO

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Risultato del periodo	8'147	2'541
Utile riportato	1'028	1'487
Utile di bilancio	9'175	4'028

Impiego dell'utile

Attribuzione alla riserva legale da utili	750	500
Attribuzione alle riserve facoltative da utili	750	500
Dividendo	5'000	2'000
Riporto a nuovo	2'675	1'028

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL CAPITALE PROPRIO 2023

(importi in CHF 1'000)	Capitale sociale	Riserva legale da utili	Riserve facoltative da utili	Utile riportato	Risultato del periodo	Totale
Capitale proprio all'inizio del periodo di riferimento	20'000	39'000	41'500	1'487	2'541	104'528
Dividendo					-2'000	-2'000
Assegnazione alle riserve		500	500		-1'000	
Riporto a nuovo				-459	459	
Risultato del periodo					8'147	8'147
Capitale proprio alla fine del periodo di riferimento	20'000	39'500	42'000	1'028	8'147	110'675





1. Profilo della Banca

I settori di attività e la gestione del rischio della Banca del Sempione SA non si differenziano da quelli del Gruppo.

2. Principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione

I principi contabili d'iscrizione a bilancio e di valutazione adottati sono conformi alle disposizioni del Codice delle obbligazioni e della Legge sulle banche con le relative Ordinanze nonché alle direttive emanate dalla FINMA con l'Ordinanza sui conti (OAPC-FINMA) e la Circolare 2020/1 FINMA "Direttive contabili-banche".

La chiusura singola statutaria è allestita secondo il principio della rappresentazione attendibile.

La Banca beneficia delle agevolazioni in materia di presentazione dei conti previste in caso di pubblicazione di un conto consolidato. I principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione adottati coincidono con quelli utilizzati per la preparazione del conto consolidato, le uniche eccezioni riguardano la possibilità di costituire riserve latenti alla voce "accantonamenti" e le precisazioni che seguono.

Partecipazioni

Sono considerati partecipazioni i titoli di partecipazione di imprese di proprietà della banca detenuti nell'intento di effettuare un investimento duraturo, indipendentemente dalla quota di capitale che dà diritto di voto.

Le partecipazioni sono valutate singolarmente al valore di acquisto al netto delle rettifiche di valore economicamente necessarie.

Ad ogni data di chiusura del bilancio viene verificato se ogni singola partecipazione ha subito riduzioni notevoli di valore. Tale verifica avviene sulla base di indizi che segnalano se singoli attivi potrebbero essere oggetto di una riduzione durevole di valore. In presenza di tali indicatori deve essere calcolato il valore recuperabile. Un attivo ha subito una riduzione durevole di valore quando il valore contabile supera quello recuperabile. Il valore recuperabile è l'importo superiore fra il valore netto di mercato e il valore di utilizzo. In presenza di una riduzione durevole di valore devono essere effettuati ammortamenti supplementari.

Gli ammortamenti, ordinari e supplementari, sono allibrati nella rubrica del conto economico "rettifiche di valore su partecipazioni, ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali".

Gli utili realizzati attraverso l'alienazione di partecipazioni sono contabilizzati nella rubrica "ricavi straordinari", le perdite nella rubrica "costi straordinari".

Modifiche dei principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione

I principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione applicati all'esercizio chiuso il 31 dicembre 2023 sono i medesimi di quelli applicati l'anno precedente.

3. Ulteriori informazioni

Per le ulteriori informazioni e spiegazioni richieste dalle disposizioni legali si fa riferimento all'allegato al conto consolidato (capitoli da 3 a 7). Le informazioni da pubblicare secondo la circolare FINMA 2016/1 relative ai fondi propri necessari e ad altri indicatori di rischio sono presentate sul sito internet della Banca (www.bancasempione.ch/tipo-pubblicazione/report).

4. Informazioni sul bilancio

4.1 Presentazione delle coperture dei crediti e delle operazioni fuori bilancio, nonché dei crediti compromessi

(importi in CHF 1'000)	Tipo di copertura			Totale
	Copertura ipotecaria	Altra copertura	Senza copertura	
Prestiti (al lordo della compensazione con le rettifiche di valore)				
Crediti nei confronti della clientela	4'143	218'170	24'972	247'285
Crediti ipotecari				
- Stabili abitativi	159'107		170	159'277
- Stabili ad uso ufficio e commerciale	33'912			33'912
- Artigianato e industria	3'711			3'711
Totale dei prestiti (al lordo della compensazione con le rettifiche di valore)				
Esercizio in rassegna	200'873	218'170	25'142	444'185
Esercizio precedente	184'794	238'770	28'322	451'886
Totale dei prestiti (al netto della compensazione con le rettifiche di valore)				
Esercizio in rassegna	200'873	218'170	24'023	443'066
Esercizio precedente	184'794	238'770	27'199	450'763
Fuori bilancio				
Impegni eventuali		4'699	553	5'252
Promesse irrevocabili			3'323	3'323
Totale fuori bilancio				
Esercizio in rassegna		4'699	3'876	8'575
Esercizio precedente		6'591	2'805	9'396

I crediti senza copertura riguardano essenzialmente prestiti concessi per un importo superiore al valore anticipabile dei titoli dati in garanzia ma inferiore al valore di mercato.

(importi in CHF 1'000)	Importo lordo dei debiti	Ricavo stimato realizzazione garanzie	Importo netto dei debiti	Rettifiche di valore singole
Crediti compromessi				
Esercizio in rassegna	1'061		1'061	1'061
Esercizio precedente	1'061		1'061	1'061

4.2 Suddivisione delle attività di negoziazione e degli altri strumenti finanziari con valutazione fair value (attivi e passivi)

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Attività di negoziazione		
Titoli di debito, titoli e operazioni del mercato monetario quotati	3'433	4'757
Metalli preziosi e materie prime	115	143
Totale	3'548	4'900

4.3 Presentazione degli strumenti finanziari derivati (attivi e passivi)

(importi in CHF 1'000)	Strumenti di negoziazione		
	Valori di sostituzione positivi	Valori di sostituzione negativi	Volume contrattuale
Divise/metalli preziosi			
Contratti a termine	9'508	9'379	890'979
Opzioni (OTC)	496	584	61'543
Totale prima di considerare gli accordi di compensazione (netting)	10'004	9'963	952'522
<i>di cui calcolati con un modello di valutazione</i>	<i>10'004</i>	<i>9'963</i>	
Esercizio precedente	4'709	4'430	880'624
<i>di cui calcolati con un modello di valutazione</i>	<i>4'709</i>	<i>4'430</i>	
	Valori di sostituzione positivi (cumulativi)	Valori di sostituzione negativi (cumulativi)	
Totale dopo aver considerato gli accordi di compensazione (netting)			
Esercizio in rassegna	8'205	8'164	
Esercizio precedente	3'234	2'955	
	Stanze di compensazione (clearing house) centrali	Banche e commercianti di valori mobiliari	Altri clienti
Suddivisione per controparti			
Valori di sostituzione positivi dopo aver considerato gli accordi di compensazione (netting)		7'270	935

La Banca non fa uso di strumenti finanziari derivati ai fini della copertura.

4.4 Suddivisione delle immobilizzazioni finanziarie

(importi in CHF 1'000)	Valore contabile		Fair value			
	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente		
Titoli di debito destinati ad essere conservati sino alla scadenza	71'230	97'554	68'694	92'050		
Titoli di partecipazione	15'514	17'146	15'790	17'165		
Totale	86'744	114'700	84'484	109'215		
<i>di cui titoli ammessi a operazioni pronti contro termine conformemente alle prescrizioni sulla liquidità</i>	<i>15'717</i>	<i>17'740</i>				
	Da AAA a AA-	Da A+ a A-	Da BBB+ a BBB-	Da BB+ a B-	Inferiore a B-	Senza rating
Suddivisione delle controparti per rating (S&P)						
Titoli di debito (valore contabile)	32'434	25'851	12'082			863

4.5 Suddivisione degli altri attivi e degli altri passivi

(importi in CHF 1'000)	Altri attivi		Altri passivi	
	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Imposte indirette	340	336	832	640
Imposte alla fonte	1'297	1'148		
Capitale sociale da versare			860	
Attivi e passivi diversi	232	39	176	151
Totale	1'869	1'523	1'868	791

4.6 Indicazione degli attivi costituiti in pegno o ceduti per garantire impegni propri e degli attivi che si trovano sotto riserva di proprietà

(importi in CHF 1'000)	Valori contabili	Impegni effettivi
Attivi costituiti in pegno/ceduti		
Deposito presso BNS a garanzia degli impegni verso Esisuisse	1'662	3'323
Investimenti finanziari	13'881	1'688
Totale	15'543	5'011

4.7 Indicazione degli impegni nei confronti di propri istituti di previdenza, nonché numero e genere degli strumenti di capitale proprio della Banca detenuti da tali istituti

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Impegni risultanti da depositi della clientela	55	18'086
Totale	55	18'086

4.8 Indicazione sulla situazione economica dei propri istituti di previdenza

(importi in CHF 1'000)	Copertura eccedente alla fine dell'esercizio in rassegna	Quota-parte economica del gruppo		Variazione rispetto all'esercizio precedente della quota-parte economica	Contributi pagati per il periodo in rassegna	Onere previdenziale all'interno dei costi per il personale	
		Esercizio in rassegna	Esercizio precedente			Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Piani di previdenza con eccedenza di copertura	4.7%				1'590	1'590	1'355

Nel gennaio 2023 la Banca ha aderito alla Fondazione collettiva semiautonoma Vita di Zurigo, giuridicamente indipendente. Tutti i dipendenti attivi e i beneficiari di rendita assicurati presso le preenti fondazioni sono stati pertanto trasferiti alla nuova istituzione di previdenza.

Il Fondo di previdenza della Banca del Sempione, non avendo più persone assicurate, è stato messo in liquidazione. I fondi liberi sono stati distribuiti integralmente agli assicurati in base a criteri di ripartizione approvati dalla competente autorità di vigilanza sulle fondazioni. L'attuale piano previdenziale, unico per tutti i dipendenti, si basa sul primato dei contributi e contempla sia le prestazioni obbligatorie LPP, sia quelle complementari. Al 31 dicembre 2023 la Fondazione collettiva Vita evidenzia un grado di copertura del 104.7% (valore non revisionato).

Per la Banca non si identifica né un vantaggio economico, né un obbligo di copertura.

Nella Fondazione non sono altresì presenti riserve di contributi del datore di lavoro.

4.9 Presentazione delle rettifiche di valore e degli accantonamenti, nonché delle riserve per rischi bancari generali e delle loro variazioni nel corso dell'esercizio in rassegna

(importi in CHF 1'000)	Saldo esercizio precedente	Impieghi conformi allo scopo	Trasferimenti	Differenze di cambio	Interessi in mora, somme recuperate	Nuove costituzioni a carico del conto economico	Scioglimenti a favore del conto economico	Situazione alla fine dell'esercizio in rassegna
Altri accantonamenti	10'350							10'350
Totale accantonamenti	10'350							10'350

Rettifiche di valore per rischi di perdita e rischi Paese	1'123				3	20	-27	1'119
<i>di cui rettifiche di valore per rischi di perdita da crediti compromessi</i>	<i>1'061</i>				<i>3</i>	<i>20</i>	<i>-23</i>	<i>1'061</i>
<i>di cui rettifiche di valore per rischi latenti</i>	<i>62</i>						<i>-4</i>	<i>58</i>

Negli altri accantonamenti sono comprese essenzialmente riserve latenti.

4.10 Presentazione del capitale sociale

	Esercizio in rassegna		Esercizio precedente		Esercizio precedente	
	Valore nominale complessivo CHF 1'000	Quantità	Capitale con diritto dividendi CHF 1'000	Valore nominale complessivo CHF 1'000	Quantità	Capitale con diritto dividendi CHF 1'000
Capitale sociale						
Capitale azionario	20'000	200'000	20'000	20'000	200'000	20'000
Totale capitale sociale	20'000	200'000	20'000	20'000	200'000	20'000

Il capitale azionario è interamente liberato. Non esistono disposizioni che possono condizionare il diritto di voto degli azionisti.

4.11 Numero e valore dei diritti di partecipazione o delle opzioni sugli stessi attribuiti ai membri degli organi di direzione e di amministrazione e ai collaboratori, nonché indicazioni su eventuali piani di partecipazione dei collaboratori

Non esistono diritti di partecipazione o opzioni sugli stessi attribuiti ai membri degli organi di direzione e di amministrazione e ai collaboratori, nonché eventuali piani di partecipazione dei collaboratori.

4.12 Indicazione dei crediti e degli impegni nei confronti delle parti correlate

(importi in CHF 1'000)	Crediti		Impegni	
	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Titolari di partecipazioni qualificate	6'280	5'868	19'948	26'149
Società di gruppo	8'783	9'727	50'900	26'491
Società collegate	11'375	15'129	1'791	2'049
Operazioni degli organi societari	2'681	2'421	1'975	2'684

Durante l'esercizio in esame non sono avvenute transazioni degne di nota aventi come controparte entità collegate. Non esistono operazioni fuori bilancio significative. Le condizioni applicate nell'ambito dei servizi bancari corrispondono a quelle concesse alla clientela primaria. I membri della Direzione generale beneficiano delle medesime facilitazioni applicate a tutto il personale.

4.13 Indicazione dei titolari di partecipazioni significative

	Esercizio in rassegna		Esercizio precedente	
	Nominale CHF 1000	Quota %	Nominale CHF 1000	Quota %
Titolari di partecipazioni oltre il 5% del diritto di voto				
Eburnea Holding SA, Sion (Famiglia Donelli)	10'400	52.00	10'400	52.00
Molu SA, Lugano (Famiglia Gattei)	7'000	35.00	7'000	35.00
Golden Horn Finanz AG, Lugano (Gruppo Filofibra)	2'600	13.00	2'600	13.00

4.14 Suddivisione del totale degli attivi per solvibilità dei gruppi di paesi (localizzazione del rischio)

(Rating S&P)	Esposizione all'estero			
	Fine dell'esercizio in rassegna		Fine dell'esercizio precedente	
	CHF 1000	%	CHF 1000	%
AAA/AA-	217'264	68.7	239'662	69.6
A+/A-	6'116	1.9	5'032	1.5
BBB+/BBB-	91'222	28.8	98'207	28.5
BB+/BB-	924	0.3	821	0.2
B+/B-	566	0.2	736	0.2
CCC/C	299	0.1	91	0.0
Totale attivi	316'391	100	344'549	100

Per la suddivisione dell'impegno netto si applica il principio del domicilio del cliente, ad eccezione dei crediti ipotecari per i quali è determinante il luogo di domicilio dell'oggetto.

5. Informazioni sulle operazioni fuori bilancio

5.1 Suddivisione delle operazioni fiduciarie

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Investimenti fiduciari presso società terze	82'425	39'883
Investimenti fiduciari presso società del Gruppo	14'433	
Totale operazioni fiduciarie	96'858	39'883

5.2 Suddivisione dei patrimoni e presentazione della loro evoluzione

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Suddivisione dei patrimoni		
Patrimoni collocati in strumenti d'investimento collettivo in gestione proprietaria	517'173	509'448
Patrimoni con mandato di gestione patrimoniale	930'543	907'395
Altri patrimoni amministrati	1'552'453	1'564'567
Totale patrimoni (inclusi doppi conteggi)	3'000'169	2'981'410
<i>di cui doppi conteggi</i>	<i>376'489</i>	<i>378'074</i>

Gli altri patrimoni amministrati includono tutti i valori patrimoniali per i quali la Banca percepisce commissioni e/o onorari aggiuntivi ai diritti di custodia e alle spese di tenuta conto. La Banca non detiene averi che possono essere considerati quali "custody only".

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Presentazione dell'evoluzione dei patrimoni		
Totale patrimoni (inclusi doppi conteggi) all'inizio del periodo	2'981'410	3'414'756
Afflusso netto di nuovi fondi/deflusso finanziario netto	25'221	24'144
Evoluzione dei valori di borsa e dei cambi, interessi, dividendi e spese	12'018	-457'490
Altri effetti	-18'480	
Totale patrimoni (inclusi doppi conteggi) alla fine del periodo	3'000'169	2'981'410

L'afflusso netto di nuovi fondi, rispettivamente il deflusso finanziario netto, comprendono tutti i trasferimenti in entrata ed uscita di liquidità e di altri valori di investimento, sulla base del valore del giorno di trasferimento. Non vengono per contro considerati i ricavi da interessi e dividendi, l'evoluzione dei valori di borsa e dei cambi e gli addebiti di interessi, spese e commissioni. L'importo relativo agli "Altri effetti" si riferisce al trasferimento del patrimonio del Fondo di previdenza della Banca del Sempione (note 4.7 e 4.8).

6. Informazioni sul conto economico

6.1 Indicazione di un provento significativo da operazioni di rifinanziamento nella posta "Proventi da interessi e sconti", nonché di interessi negativi significativi

Nell'esercizio in esame la Banca non ha registrato oneri per interessi negativi.

Nell'esercizio precedente ha sostenuto oneri per interessi negativi pari a CHF 271'000 e addebitato interessi negativi pari a CHF 165'000.

6.2 Suddivisione dei costi per il personale

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Retribuzioni (gettoni di presenza e indennità fisse ai membri degli organi della Banca, stipendi e assegni corrisposti)	16'251	14'222
Prestazioni sociali	3'099	2'684
Altre spese per il personale	165	98
Totale costi per il personale	19'515	17'004

6.3 Suddivisione degli altri costi di esercizio

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Spese per i locali	1'977	1'896
Spese per le tecnologie di informazione e comunicazione	2'723	3'062
Spese per veicoli, macchine, mobilia e altre installazioni, nonché leasing operativo	246	213
Onorari della società di audit (art. 961 a n. 2 CO)	226	186
<i>di cui per audit contabili e di vigilanza</i>	<i>226</i>	<i>186</i>
<i>di cui per altri servizi</i>		
Ulteriori costi di esercizio	2'138	1'703
Totale altri costi di esercizio	7'310	7'060

6.4 Presentazione delle imposte correnti e differite e indicazione dell'aliquota d'imposta

(importi in CHF 1'000)	Esercizio in rassegna	Esercizio precedente
Oneri per imposte correnti	2'120	400
Totale imposte	2'120	400
Aliquota d'imposta media ponderata in funzione del risultato d'esercizio	20.6%	14.0%



Relazione dell'Ufficio di revisione

all'Assemblea generale della Banca del Sempione SA, Lugano

Relazione sulla revisione del conto annuale

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione del conto annuale della Banca del Sempione SA (la società), costituito dal bilancio al 31 dicembre 2023, dal conto economico e dal prospetto delle variazioni del capitale proprio per l'esercizio chiuso a tale data, come pure dall'allegato al conto annuale, che include anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, l'annesso conto annuale (pagine 70-72 e 75-82) è conforme alla legge svizzera e allo statuto.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione contabile conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione contabile (SR-CH). Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme e standard sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità dell'Ufficio di revisione per la revisione del conto annuale" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società, conformemente alle disposizioni legali svizzere e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Altre informazioni

Il Consiglio di amministrazione è responsabile delle altre informazioni. Le altre informazioni comprendono le informazioni riportate nella Relazione d'esercizio, ad eccezione del conto annuale consolidato, del conto annuale casa madre e delle nostre relative relazioni.

Il nostro giudizio sul conto annuale non si estende alle altre informazioni e non esprimiamo alcuna forma di conclusione di revisione a riguardo.

Nell'ambito della nostra revisione contabile, è nostra responsabilità leggere le altre informazioni e, nel farlo, valutare se sussistano delle incoerenze significative rispetto al conto annuale o a quanto da noi appreso durante la revisione contabile, o se le altre informazioni sembrano contenere in altro modo delle anomalie significative.

Qualora, sulla base del lavoro da noi svolto, dovessimo giungere alla conclusione che vi è un'anomalia significativa nelle altre informazioni, siamo tenuti a comunicarlo. Non abbiamo alcuna osservazione da formulare a tale riguardo.

Responsabilità del Consiglio di amministrazione per il conto annuale

Il Consiglio di amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità alle disposizioni legali e allo statuto, nonché per i controlli interni da esso ritenuti necessari per consentire l'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Nell'allestimento del conto annuale, il Consiglio di amministrazione è responsabile per la valutazione della capacità della società di continuare l'attività aziendale, per l'informativa, se del caso, sugli aspetti correlati alla continuità aziendale, nonché per l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, a meno che il Consiglio di amministrazione intenda liquidare la società o cessare l'attività, oppure non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità dell'Ufficio di revisione per la revisione del conto annuale

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto annuale nel suo complesso sia esente da anomalie significative, imputabili a frodi o errori, e l'emissione di una relazione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile eseguita in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono derivare da frodi o errori e sono considerate significative qualora si possa ragionevolmente attendere che esse,

PricewaterhouseCoopers SA, Piazza Indipendenza 1, casella postale, 6901 Lugano
Telefono: +41 58 792 65 00, www.pwc.ch

PricewaterhouseCoopers SA fa parte di una rete internazionale di società giuridicamente autonome e indipendenti tra loro.

singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto annuale.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto annuale, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non identificare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno.
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società.
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa.
- giungiamo ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del Consiglio di amministrazione del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo ad eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare l'attività aziendale. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa nel conto annuale oppure, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della nostra relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare la cessazione della continuità aziendale da parte della società.

Comunichiamo al Consiglio di amministrazione o al suo comitato competente, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Conformemente all'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo SR-CH 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale concepito secondo le direttive del Consiglio di amministrazione.

Confermiamo inoltre che la proposta di impiego dell'utile di bilancio è conforme alla legge svizzera e allo statuto, e raccomandiamo di approvare il conto annuale che vi è stato sottoposto.

PricewaterhouseCoopers SA



Omar Grossi
Perito revisore abilitato
Revisore responsabile

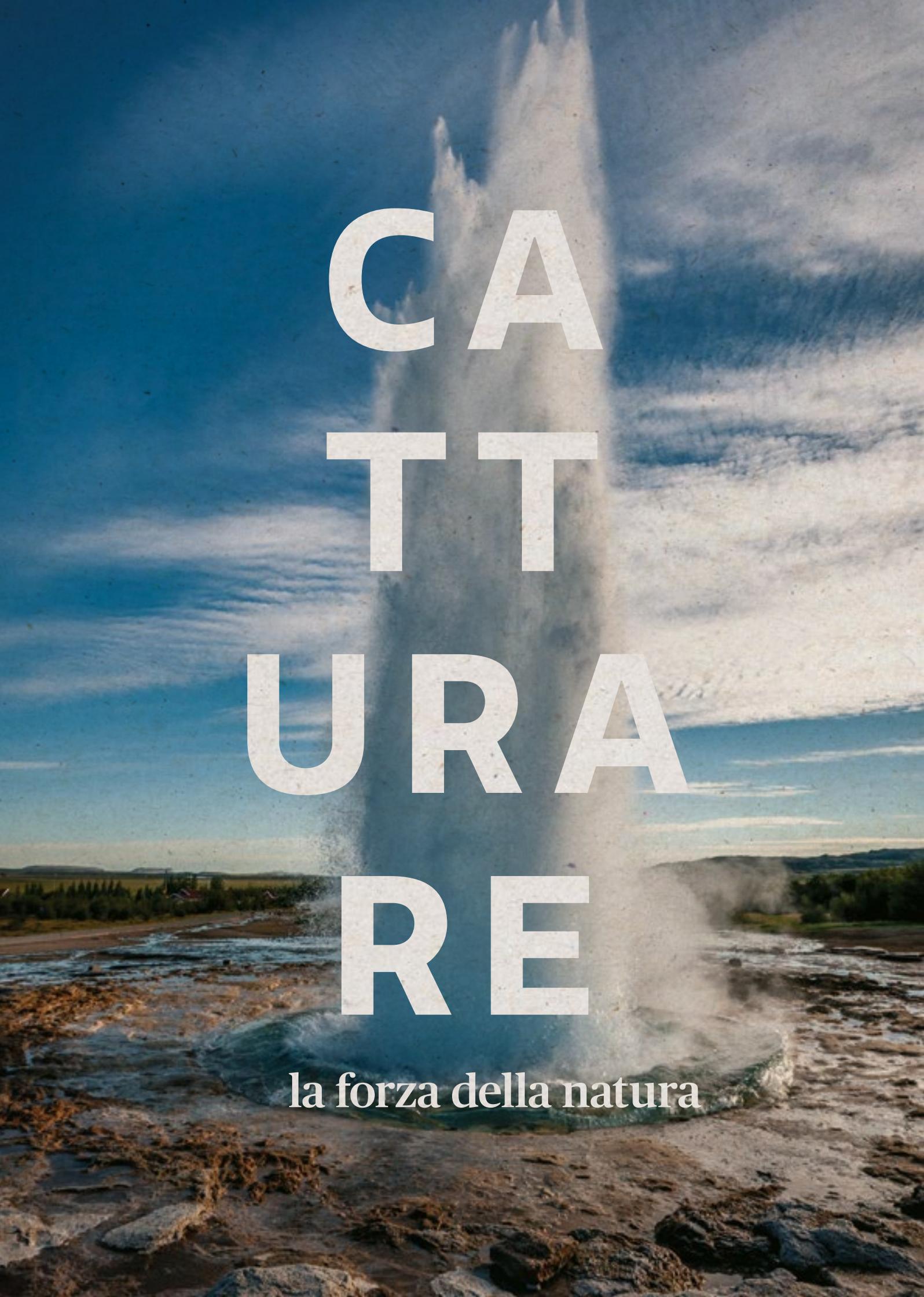


Mattia Marelli

Lugano, 9 aprile 2024



Il sottosuolo
contiene energia.
Esistono già
numerose
applicazioni
dell'energia
geotermica, ma il
futuro riserva
potenzialità
enormi e ancora
poco esplorate.



C A T T U R A R E

la forza della natura

L'energia che si nasconde sottoterra

La geotermia studia l'estrazione del calore che si forma sotto terra: una risorsa incredibilmente versatile, che si può attingere da pochi metri fino a diversi chilometri di profondità.

Pagina precedente:
Eruzione del geyser Strokkur, Haukadalur, Islanda

A sinistra:
Impianto geotermico in Islanda.

A destra:
Il premiato progetto "Tropenhaus Frutigen" sfrutta in modo sostenibile l'energia termica dell'acqua calda del tunnel di base del Lötschberg nell'Oberland bernese, Svizzera.

Pagina seguente:
Cascate termali di Saturnia, Toscana, Italia.

L'energia geotermica è una fonte energetica ecologica e a basse emissioni di carbonio, con ampie potenzialità d'impiego: dalla climatizzazione degli ambienti al riscaldamento dell'acqua per uso sanitario, dai processi industriali al riscaldamento delle serre, dal raffreddamento alla produzione di elettricità, fino allo stoccaggio di calore e freddo. I sistemi geotermici più diffusi sono le pompe di calore a sonda geotermica, che catturano il calore dal sottosuolo, lo concentrano tramite un liquido circolante nella sonda e lo rendono disponibile grazie a una pompa di calore.

ziali. Mentre a Riehen (Basilea) esiste fin dal 1994 un impianto che sfrutta l'energia termica degli strati più profondi delle falde acquifere e delle rocce per fornire calore a 8'800 famiglie. Il bacino molassico situato sotto l'Altopiano offre poi un notevole potenziale per la realizzazione di reti di teleriscaldamento alimentate da impianti geotermici: la Confederazione sta conducendo esplorazioni in quest'area, per verificare la fattibilità di impianti di questo tipo.

La geotermia può essere anche utilizzata per generare elettricità: alcune centinaia di impianti sono stati censiti in 29 paesi del mondo, tra cui, la Germania, la Francia, il Portogallo e gli Stati Uniti.

Dei ricercatori britannici stanno invece studiando la possibilità di immagazzinare l'energia solare nel sottosuolo attraverso i microorganismi. L'idea prevede di inviare l'elettricità prodotta dai pannelli solari a una serie di elettrodi sotterranei, che hanno la funzione di stimolare la reazione dei batteri presenti nel terreno. Questi microorganismi utilizzano l'energia per le loro attività vitali, sfruttando un processo noto come "elettrosintesi", che converte l'anidride carbonica in acetato, una molecola più complessa, che funge da riserva chimica di energia. Quando necessario, un'altra serie di microbi entra in gioco attraverso una "cella a combustibile microbica", rilasciando elettroni che fluiscono nel circuito, fornendo energia su richiesta.

Il terreno potrebbe rappresentare una risorsa di straordinario valore per lo stoccaggio energetico, in virtù del suo volume formidabile e della sua capacità di accumulo. Inoltre, essendo una risorsa ubiquitaria, può sostenere le infrastrutture energetiche in qualsiasi angolo del pianeta, mentre la straordinaria varietà di microorganismi presenti nel suolo offre ulteriori opportunità. Per sviluppare concretamente queste potenzialità servono tempo e tecnologie adeguate, ma, se si concretizzeranno, potrebbero rivoluzionare il mondo dell'energia a livello globale.



Questi sistemi sono piuttosto diffusi anche in Svizzera, dove si contano circa 6'500 impianti con pompe di calore ad acqua sotterranea, al servizio grandi complessi industriali e residen-





Ringraziamenti

Per la cessione gratuita delle immagini si ringraziano:

Tropenhaus Frutigen, Rijkswaterstaat Zandmotor.

Le immagini sono state fornite da:

Philippe Crochet	p. 14
Jolanda Negroni	p. 58-59
Tropenhaus Frutigen	p. 89

Tutte le altre immagini sono concesse in licenza per questa pubblicazione da Gettyimages e Freepik.

Tutte le immagini sono soggette a © Copyright dei rispettivi proprietari.

Gli inserti sono stati redatti da Giovanni Landolfi.

© 2024 Banca del Sempione SA, tutti i diritti riservati.



Progetto e coordinamento
Lucasdesign.ch



INDIRIZZI

Banca del Sempione SA

Sede sociale e Direzione generale

Lugano

Via P. Peri 5

CH – 6900 Lugano

Succursali

Bellinzona

Viale Stazione 8a

CH – 6500 Bellinzona

Chiasso

Piazza Boffalora 4

CH – 6830 Chiasso

Locarno-Muralto

Via della Stazione 9

CH – 6600 Locarno-Muralto

Tel. +41 (0)91 910 71 11

banca@bancasempione.ch

www.bancasempione.ch

Affiliate

Accademia SGR SpA

Piazza Generale Armando Diaz 6

I – 20123 Milano

Tel. +39 02 36 567 003

www.accademiasgr.it

Sempione SIM

(Società di intermediazione mobiliare) SpA

Sede sociale e Direzione generale

Via M. Gonzaga 2

I – 20123 Milano

Tel. +39 02 30 30 35 1

Filiale di Lecco

Piazza Stazione 3

I – 23900 Lecco

Tel. +39 0341 36 97 06

Filiale di Mirandola

Via Cesare Battisti 1

I – 41037 Mirandola (MO)

Tel. +39 0535 73 04 69

info@sempionesim.it

www.sempionesim.it

Banca del Sempione (Overseas) Ltd.

Old Fort Bay Town Centre (Building 2, 2nd Floor)

Windsor Field Road

Nassau, The Bahamas

Tel. +1 242 322 80 15

bsoverseas@sempione-overseas.com

Banca del Sempione (Middle East) Ltd.

Unit 409, Level 4, Tower 1, Al Fattan Currency House

Dubai International Financial Centre

Dubai, United Arab Emirates

Tel. +971 4 282 89 37

info@bancasempione-middleeast.com

Base Investments SICAV

4, Rue Robert Stumper

L – 2557 Luxembourg

info@basesicav.lu

www.basesicav.lu